

Area Tecnica Patrimoniale – Ufficio Manutenzione Ordinaria

Finanziamento: POR 2024 DGRT 458 del 15/04/2024

Codice intervento: 1098.02 **CIG:** B1FE3C0231 **CUP:** D52D24000050002

Lavori: Interventi di ripristino funzionale e manutenzione di alloggi sfitti ERP – con priorità di interventi su alloggi c.d. sfitti – Carrara/Massa

Impresa Appaltatrice: Sistemcoop _ Società Cooperativa

Importo a base d'asta: lavori € 203.199,93 + O.S. € 6.702,44 = € 209.902,37

Ribasso d'asta 21,75%

Importo netto contratto: lavori € 203.199,93 + O.S. € 6.702,44 = € 209.902,37 (Accordo Quadro)

VERBALE CONSEGNA DEI LAVORI

(art. 5 comma 2 del DM 49/2018)

Il giorno 31 del mese di Luglio dell'anno 2024, il sottoscritto Geom. Gianluca Azzari, in qualità di Direttore dei Lavori,

- Visto l'atto dell'Amministratore Unico/CdA/Presidente n. 10468 in data 17/07/2024 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- Richiamata la delibera n.50/2024 del C.D.A secondo cui "i lavori dovranno essere conclusi entro un rigoroso lasso temporale, fissato inderogabilmente al 30.11.2024, pertanto, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 50 comma 6 d.lgs. 36/2023, procedere alla consegna anticipata del contratto";
- Visto l'art. 5 comma 2 del D.M. 7 marzo 2018 n° 49 "Regolamento sulle funzioni del D.L.";

previo sopralluogo effettuato sul luogo dove debbono essere eseguiti i lavori con l'impresa appaltatrice, alla presenza dei Signori:

- Geom. Guido Costa in qualità di Coordinatore della Sicurezza

- Geom. Elisa Fusani in qualità di Direttore Operativo

ha proceduto alla consegna dei lavori che dovranno compiersi in 97 giorni lavorativi che si intendono decorrenti dalla data del presente verbale e pertanto il termine di ultimazione dovrà essere entro e non oltre il 30/11/2024.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei lavori:

- ha illustrato tutte le lavorazioni da eseguirsi;

- ha eseguito misurazioni, rilevazioni e riscontri tali da verificare la corrispondenza fra i dati del progetto e le attuali condizioni e circostanze in sito;

- ha mostrato che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;

- ha dato lettura del Capitolato Speciale D'Appalto dando tutte le spiegazioni richieste e necessarie per una giusta e corretta comprensione dei lavori da eseguire.

Il Sig. Fabrizio Panesi, in qualità di Presidente dell'Impresa, dichiara:

- di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo, delle lavorazioni relative ai lavori da eseguirsi;
- di essere informato che ha l'obbligo di lasciare e custodire in cantiere la copia del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché il piano operativo di sicurezza predisposto dall'impresa;
- di essere informato che ha l'obbligo di sottoporre alla direzione lavori l'accettazione di tutti i materiali prima dell'utilizzo;
- di non avere dubbi alcuni e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata, senza sollevare riserve od eccezioni di sorta;

Del che è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento.


L'Impresa appaltatrice

SistemCoop

Il Direttore Dei Lavori

Geom. Gianluca Azzari

SIS
Via P. Carrara
54033 Carrara (MS)
Part. IVA n. 1259570453
SIS
S.O.C. COOP.
Carrara Avenza 1136
Carrara (MS)



Visto: Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Andrea Piccioli

