

DETERMINA A CONTRARRE
del 15.05.2024

Oggetto: Affidamento diretto, ex art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023 e s.m.i., dei lavori di sgombero di alloggi di edilizia residenziale pubblica posti nel Comune di Massa.

IL DIRETTORE GENERALE
PREMESSO

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina dei contratti sottosoglia comunitaria di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 14.03.2024;

VISTO l'art. 17 d.lgs. 36/2023:

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

RILEVATO pertanto, ai sensi comma 2, del su indicato art. 17, che la «decisione di contrarre» possa essere unica e che possa contestualmente riepilogare l'iter motivazionale seguito per la scelta del contraente rispetto alle evidenziate necessità dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi ivi di importo inferiore a 140.000 euro, al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

VISTO che l'Arch. Moreno Furia, Responsabile Unico di Progetto per i lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico di alloggi di risulta posti nei Comuni di Massa e Lunigiana (cod. 1084) con prot. ERP n. 7327 del 10.05.2024 comunicava al sottoscritto in merito alla necessità di sgomberare tre alloggi posti nel Comune di Massa, attività propedeutica al fine dell'esecuzione di detti lavori manutentivi;

CONSIDERATO che il suddetto RUP proponeva, al fine di velocizzare i lavori di manutenzione straordinaria presso tali alloggi, di affidare lo sgombero degli stessi all'impresa MASSA IMPIANTI s.r.l. aggiudicataria dell'accordo quadro di manutenzione ordinaria (lotto 1 – Carrara) con un ribasso offerto del 14,71%, resasi disponibile ad eseguire anche l'intervento in parola, applicando detto ribasso all'importo complessivo delle lavorazioni, calcolato in € 8.500,00 oltre iva;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che, l'art. 17 comma 2, d.lgs. 36/2023 prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui le caratteristiche essenziali dell'affidamento stesso, qui riassunte:

- l'oggetto dell'appalto è lo svuotamento dei tre alloggi dal mobilio e da rifiuti vari, comprensiva la selezione per codice CEER, la demolizione e lo svuotamento di una baracca in lamiera realizzata nell'area di pertinenza di un alloggio e la demolizione e lo smaltimento di una struttura in cemento ferro (porticato/tettoia) realizzata nell'area di pertinenza di altro alloggio;
- l'operatore economico affidatario è Massa Impianti s.r.l., Via Frassina n. 65, 54033 Carrara (MS), C.F. e P.IVA. 01070440456;
- il costo complessivo, ritenuto congruo anche dal sottoscritto, è pari a € 7.249,65 (settemila duecento quaranta nove/65) oltre iva;
- la durata prevista per l'esecuzione di detto intervento è di 15 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- la modalità di scelta del contraente, come su riportato, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023;
- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, è mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale tramite posta elettronica certificata e piattaforma di e-procurement START Toscana;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

ACCERTATO che, al fine del presente affidamento è stata verificata, con esito positivo, la regolarità contributiva della Società;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 d.lgs. 36/2023, in quanto il precedente affidamento nello stesso settore merceologico, riconducibile all'anno 2023, è stato affidato ad altro operatore economico;

CONSIDERATO che nel caso di specie l'Appaltatore è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva, facoltà prevista all'art. 53 comma 4 d.lgs. 36/2023 e attuata in considerazione del ridotto valore economico dei lavori nonché preso atto del rapporto fiduciario instaurato con l'operatore economico su indicato;

RITENUTO opportuno confermare anche per i lavori in parola l'Arch. Moreno Furia quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono finanziati con risorse derivanti dalla programmazione del Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, L. 101/2021 – DPCM 15.09.2021 – Regione Toscana (L. 77/98) Elenco A e, pertanto, trova applicazione la normativa di cui al D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;

RICHIAMATO l'art. 47 della L. 108/2021 intitolato "*Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC*" ove è precisato, al comma 7 che "*Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4 o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la*

natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”;

RICHIAMATE altresì le “*Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC*”, adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità definiscono le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 D.L. 77/2021;

PRESO ATTO di quanto stabilito al § 6 delle linee guida, intitolato “*Deroghe all’applicazione dei dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile*”, ove è previsto che eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa e che l’eventuale motivazione deve riportare le ragioni che rendono parzialmente applicabile l’applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali;

VISTO che il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati i settori caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna superiori almeno del 25% la disparità media uomo-donna, presenta, per il settore delle costruzioni (anno 2022), un tasso di disparità uomo donna pari all’80,6%, con una quota femminile del 9,7% a fronte della quota maschile pari al 90,3%;

PRESO ATTO della natura e della tipologia dei lavori in parola, ove chiaramente l’occupazione femminile è scarsamente impiegata e, preso atto del tipo di procedura adottata nonché della lieve entità dell’importo di affidamento, elementi che motivano la deroga all’applicazione dei dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile;

RITENUTO, al fine dell’efficienza e dell’economicità dell’azione amministrativa, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche stabilire, in applicazione del co. 7 dell’art. 47, la deroga al precedente co. 4, escludendo quale requisito necessario per l’affidamento, l’assunzione dell’obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, una quota non inferiore al 30% delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto aggiudicato, fissando, nello specifico, la riduzione delle percentuali come di seguito riportato:

- riduzione al 10% delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esse connesse per le assunzioni giovanili, in quanto le caratteristiche delle mansioni da svolgere per l’esecuzione dell’appalto prevedono la necessità di una formazione specifica, acquisibile in un consistente arco temporale;
- riduzione al 10% delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esse connesse relativamente alle assunzioni femminili, in virtù del contesto delle attività ed in ragione delle caratteristiche strutturali proprie delle mansioni da svolgere; inoltre, la rigida applicazione della regola potrebbe determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per il settore delle costruzioni, in cui il tasso di occupazione femminile, inferiore al 10% - come rilevato dall’ISTAT - si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati;

APPURATO che secondo quanto disposto all'allegato I.4 d.lgs. 36/2023 in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici la stessa non è applicabile a causa dell'importo del presente affidamento, inferiore a 40.000 euro;

CONSIDERATI i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui la Stazione Appaltante è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 d.lgs. 36/2023 rubricato "*Principio dell'accesso al mercato*";

DETERMINA
(n. 22 del 15.05.2024)

1) DI STABILIRE che quanto sopra riportato costituisce parte integrante della presente determina;

2) DI AFFIDARE per le ragioni esplicitate in preambolo - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 - a Massa Impianti s.r.l., Via Frassina n. 65, 54033 Carrara (MS), C.F. e P.IVA. 01070440456 i lavori di sgombero presso gli alloggi di edilizia residenziale pubblica posti nel Comune di Massa;

3) DI APPLICARE, in osservanza alla normativa di cui al D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 ai sensi dell'art. 47 co. 7, la deroga al precedente co. 4, escludendo quale requisito necessario per la partecipazione alla procedura, l'assunzione dell'obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, una quota non inferiore al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto aggiudicato, fissando, nello specifico, la riduzione delle percentuali come di seguito riportato:

- riduzione al 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esse connesse per le assunzioni giovanili, in quanto le caratteristiche delle mansioni da svolgere per l'esecuzione dell'appalto prevedono la necessità di una formazione specifica, acquisibile in un consistente arco temporale;
- riduzione al 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esse connesse relativamente alle assunzioni femminili, in virtù del contesto delle attività ed in ragione delle caratteristiche strutturali proprie delle mansioni da svolgere; inoltre, la rigida applicazione della regola potrebbe determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per il settore delle costruzioni, in cui il tasso di occupazione femminile, inferiore al 10% - come rilevato dall'ISTAT - si discosta **significativamente** dalla media nazionale complessiva nei settori osservati;

4) DI NOMINARE, con la presente determina l'Arch. Moreno Furia quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 dei lavori in parola;

5) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti e all'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Arch. Paolo Bechi