

DETERMINA A CONTRARRE
del 26.04.2024

Oggetto: Affidamento diretto, ex art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 e s.m.i., del dell'incarico professionale relativo al servizio di architettura e ingegneria inerente al progetto di fattibilità tecnico economica e la progettazione esecutiva da eseguirsi presso gli immobili destinati allo svolgimento dei servizi di Housing first e di Stazioni di Posta.

IL DIRETTORE GENERALE
PREMESSO

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina dei contratti sottosoglia comunitaria di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 14.03.2024;

VISTO l'art. 17 d.lgs. 36/2023 secondo il quale:

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

RILEVATO pertanto, ai sensi comma 2 del su indicato art. 17, che la «decisione di contrarre» possa essere unica e che possa contestualmente riepilogare l'iter motivazionale seguito per la scelta del contraente rispetto alle evidenziate necessità dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi ivi di importo inferiore a 140.000 euro, al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

APPURATO che l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023, all'art. 3 comma 1, lett. d), definisce l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettera a) del Codice;

RICHIAMATA la convenzione sottoscritta in data 07.02.2024 tra E.R.P. Massa Carrara S.p.A. e i Comuni di Carrara, Massa e Montignoso costituenti l'ATS Apuane e riguardante il conferimento a E.R.P. Massa Carrara S.p.A. delle funzioni e degli adempimenti volti alla realizzazione degli interventi di recupero - previsti negli investimenti 1.3.1 Housing first e 1.3.2 Stazioni di Posta -, dei seguenti immobili:

Comune di Carrara:

- investimento 1.3.1 Housing First: via Bassagrande n. 47 Carrara (foglio 95. particella 258, sub 2 parte, cat. B/1 e sub 3 parte, B.C.N.C.);

Comune di Massa:

- investimento 1.3.1 Housing First: via Pandolfino n. 233, Massa (Catasto Comune di Massa, foglio 141, particella 414, sub 19, cat. A/2 e sub 39 cat. C/6);

Comune di Montignoso:

- investimento 1.3.1 Housing First: via Fondaccio 6 a, Montignoso (foglio 8, particella 558, subalterno 3 parte, cat. A/4);

Comune di Carrara:

- investimento 1.3.2 Stazioni di Posta: via Toniolo, Carrara (foglio 81, particella 101, subalterno 27, cat. A/10);

Comune di Massa:

- investimento 1.3.2 Stazioni di Posta: immobile via Galvani area ex Mattatoio, Massa (foglio 79, particella 136, cat. D/3);

Comune di Montignoso:

- investimento 1.3.2 Stazioni di Posta: via Fondaccio 6 a, Montignoso (foglio 8, particella 558, subalterno 3 parte, cat. A/4);

RICHIAMATO altresì il prot. ERP n. 5148 del 09.04.2024 di nomina dell'Arch. Moreno Furia, Responsabile dell'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti, quale Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di architettura e di ingegneria consistente nella redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e nella progettazione esecutiva da eseguirsi presso gli immobili ivi descritti;

PRESO ATTO del prot. ERP n. 6465 del 24.04.2024 inviato al sottoscritto dal nominato Responsabile Unico del Progetto di richiesta affidamento del servizio di architettura e di ingegneria in parola riportante altresì, in allegato, il disciplinare tecnico riferito all'esecuzione di detto servizio;

PRESO ATTO che l'operatore economico da invitare a presentare offerta per l'esecuzione del predetto servizio, ovvero l'Arch. Franco Tazzini (con studio professionale in Viale Eugenio Chiesa n. 2 54100 Massa (MS), C.F. TZZFNC68R13F023N e P.IVA 00720330455, PEC franco.tazzini@archiworldpec.it) è stato selezionato attingendo all'Albo aperto della Stazione Appaltante suddiviso per tipologia di attività e fasce di importo, e iscritto alle classi merceologiche di riferimento;

ACCLARATO che tale professionista, da invitare tramite la piattaforma di e-procurement START Toscana, dovrà presentare la propria offerta dando indicazione del ribasso percentuale da applicare al compenso, stabilito in € 38.825,14 (trentotto mila ottocento venticinque/14) per onorario spese ed oneri accessori, oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti, calcolato ai sensi D.M. 17 giugno 2016 come modificato da d.lgs.36/2023 allegato I.13;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che, l'art. 17 comma 2, d.lgs. 36/2023 prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui le caratteristiche essenziali dell'affidamento stesso, qui riassunte:

- l'oggetto dell'appalto è l'affidamento del servizio di architettura e di ingegneria riguardante il progetto di fattibilità tecnico economica e la progettazione esecutiva degli immobili destinati allo svolgimento dei servizi di Housing first e di Stazioni di Posta;
- il corrispettivo stabilito per l'esecuzione del presente servizio corrisponderà all'importo derivante dal ribasso offerto dal professionista sulla piattaforma telematica di negoziazione e applicato al compenso soggetto a ribasso di € 38.825,14 (trentotto mila ottocento venticinque/14);
- il termine di esecuzione del servizio, essendo strettamente vincolato al Piano operativo della Convenzione ATS Apuane e E.R.P. Massa Carrara S.p.A. è il 26.07.2024, data di completamento della progettazione;
- la modalità di scelta del contraente, come su riportato, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 da perfezionare mediante piattaforma di e-procurement START Toscana;
- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, è mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e affidamento mediante piattaforma di e-procurement;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 d.lgs. 36/2023, in quanto il precedente affidamento nello stesso settore merceologico è stato affidato ad altro operatore economico;

DECRETATO che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4, d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola il professionista è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva, considerata l'affidabilità e l'efficienza nell'esecuzione del servizio svolto precedentemente per la Stazione Appaltante e valutato l'esiguo valore economico del servizio;

ACCERTATO che il costo di cui sopra trova copertura finanziaria in fondi di bilancio della Stazione Appaltante;

APPURATO che secondo quanto disposto all'allegato I.4 d.lgs. 36/2023 in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici la stessa non è applicabile a causa dell'importo del presente affidamento, inferiore a 40.000 euro;

CONSIDERATI i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui la Stazione Appaltante è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 d.lgs. 36/2023 rubricato "*Principio dell'accesso al mercato*";

DETERMINA
(n. 19 del 26.04.2024)

1) DI STABILIRE che quanto sopra riportato costituisce parte integrante della presente determina;

2) DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 – l'incarico in parola all'Architetto Franco Tazzini (con studio professionale in Viale Eugenio Chiesa n. 2 54100 Massa (MS), C.F. TZZFNC68R13F023N e P.IVA 00720330455, PEC franco.tazzini@archiworldpec.it), precisandosi che tale professionista, invitato tramite la piattaforma di e-procurement START Toscana a presentare offerta, dovrà dare indicazione del ribasso percentuale da applicare al compenso posto a base d'asta;

3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza al Responsabile Unico del Progetto e all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Arch. Paolo Bechi