

# AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

Della Provincia di Massa Carrara

VIA ROMA 30 - 54033 CARRARA

C.F. e P.IVA 00093790459 - Tel. 0585/72242 - Fax 0585/75567 - C.P. 391 Carrara Centro

Al **SINDACO del Comune di Carrara**

SETTORE URBANISTICA

Piazza 2 Giugno - 54033 Carrara

**U.O. PROGETTI E CANTIERI**

Carrara, li 15 GEN 2004

Protocollo n° 264  
(Citare nella risposta data e protocollo della presente)



## **DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'**

*ai sensi dell'art. 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52,  
aggiornata e integrata con L.R. 05/08/2003 n° 43*

Il sottoscritto Dott. Ing. Umberto Vacca in qualità di Amministratore Straordinario dell'A.T.E.R. di Massa Carrara, nato a Portoferraio (LI) il 13/08/1949, codice fiscale VCC MRT 49M13 G912D e residente presso l'A.T.E.R. di Massa Carrara, Via Roma 30 - 54033 Carrara, avendone giusto titolo, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

### **DENUNCIA**

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 52/99, aggiornata e integrata con L.R. 43/03, l'inizio dell'attività relativa alle opere di ristrutturazione edilizia da realizzarsi sull'edificio posto in frazione di Miseglia, via dei Campi n° 8, censito catastalmente al foglio 33, mappale 436, con destinazione d'uso residenziale, producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- a) dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- b) relazione asseverata a firma di professionista abilitato che attesta la conformità dell'opera ed elaborati progettuali con descrizione dello stato di fatto dell'immobile oggetto dei lavori;

### **DICHIARA**

- che le opere saranno eseguite in economia diretta;
- che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96.

DB/  
*Gouliari*

L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO  
**Dott. Ing. Umberto Vacca**



15 GEN. 2004

**COMUNE DI CARRARA**  
Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata

*Allegato alla Denuncia di Inizio Attività*

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
(art. 47 DPR 445/2000)**

Il sottoscritto Dott. Ing. Umberto Vacca in qualità di Amministratore Straordinario dell'A.T.E.R. di Massa Carrara, nato a Portoferraio (LI) il 13/08/1949, codice fiscale VCC MRT 49M13 G912D e residente presso l'A.T.E.R. di Massa Carrara, Via Roma 30 - 54033 Carrara, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la mia personale responsabilità,

**DICHIARA**

- in qualità di gestore con la quota del 100% dell'edificio di proprietà dello stato, sito in Miseglia-Carrara via dei Campi n° 8, distinto all'Ufficio del Territorio del Comune di Massa al Fg. 33 mappale 436, di aver titolo a richiedere la DIA per la manutenzione straordinaria dell'immobile di cui alla presente;
- che il fabbricato oggetto dell'intervento è stato costruito nell'anno 1955;

Letto confermato e sottoscritto.

Data **14 GEN. 2004** .....



IL DICHIARANTE  
Dott. Ing. Umberto Vacca

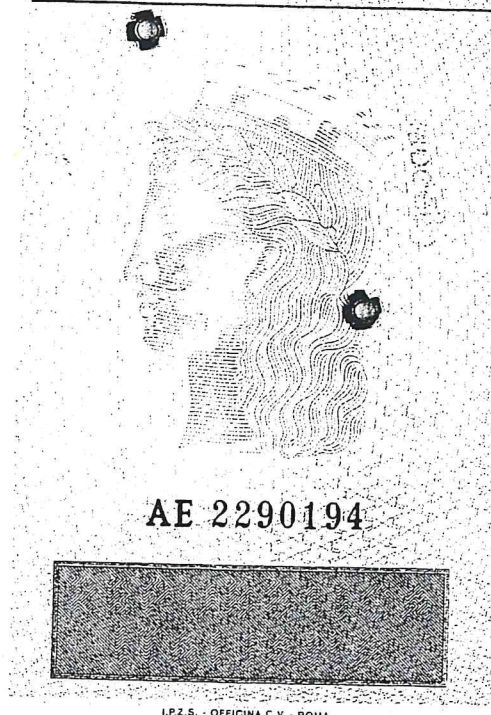
*-Allegato copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.*



Cognome **VACCA**  
 Nome **UMBERTO**  
 nato il **13/08/1949**  
 (atto n. **0098** P. **1** S. **S**)  
 a **PORTOFERRATO (LI)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **LIVORNO**  
 Via **GIOTTO N. 50 TERR.**  
 Stato civile **Cg. TEMPESTINI SIMONETTA**  
 Professione **INGEGNERE**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **180**  
 Capelli **BRIZZOLATI**  
 Occhi **CASTANI**  
 Segni particolari

  
 Firma del titolare *U. Vacca*  
**LIVORNO** il **17/08/2000**  
 Impronta del dito indice sinistro  
 Esatte lire **10500**  
 IL SINDACO  
 Il delegato  
**BARSOTTI ROBERTO**

SCADENZA C.I. 17/08/2005





## RELAZIONE ASSEVERATA

ai sensi dell'art. 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52,  
aggiornata e integrata con L.R. 05/08/2003 n° 43

15 GEN. 2004

Il sottoscritto Dott. Arch. Mario Casotti, nato a Lucca (LU) il 12.02.1955 e residente a Carrara in via Roma n° 30 (C.F. CST MRA 55B12 E715M), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Pisa al n° 370, con studio professionale in Carrara, via Roma n° 30, tel 0585 72242 - fax 0585 75567, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Dott. Ing. Umberto Vacca in qualità di Amministratore Straordinario dell'A.T.E.R. di Massa Carrara, Via Roma 30 - 54033 Carrara - tel 0585 72242 fax 0585 75567

### DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52, aggiornata e integrata con L.R. 05/08/2003 n° 43:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'edificio posto in frazione di Miseglia via dei Campi n° 8, censito catastalmente al foglio 33, mappale 436, con destinazione d'uso attuale residenziale e consistono in un intervento di ristrutturazione edilizia, con realizzazione di volume tecnico per la manutenzione e la aerazione delle strutture interrato esistenti; tale intervento, ai sensi all'art. 4, comma 2, lettera ~~a~~ <sup>b</sup>, punto 3 della L.R. 52/99 e s.m.i., non comporta aumento degli indici di fabbricabilità fondiaria e territoriale (Volume e SUL) essendo tra l'altro un volume già esistente ma interrato. Il progetto si configura con l'apertura di un idoneo accesso e la formazione di finestre per la manutenzione e l'aerazione dei locali sopradetti; internamente si appronteranno gli interventi atti al recupero strutturale e funzionali dei CA e delle murature con realizzazione di eventuali intercapedini e vespaio;

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato costruito con licenza edilizia nell'anno 1955;

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 52/99 e s.m.i.;

4) che l'edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:  
Piano Strutturale: 3. sistema territoriale dell'alta collina e montagna

A. sub sistema alta collina

Regolamento Urbanistico: zona agricola extraurbana (no bosco);

5) che l'edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Idrogeologico (Amministrazione Provinciale);

\* ripassato  
cavalotivo

03/02/04



6) non comporta:

- ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici;

- ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

- ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto;

7) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494;

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a) della L.R. 52/99 e s.m.i. il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 52/99 e s.m.i. il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) elaborato di progetto con stralcio della planimetria catastale, documentazione fotografica, pianta piano terra/primo, sezione AA', prospetto sud (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 2) quietanza n° 295 del 14/01/04 di versamento della somma di € 25,00 (diritti di segreteria), a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività.

14 GEN. 2004

Carrara, lì .....

IL PROGETTISTA DEI LAVORI  
Dott. Arch. Mario Casotti





CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

N. 295

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2004

QUIETANZA DI RISCOSSIONE  
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE  
T01 SR TIPO CONT. 0 DESTINAZIONE F

RIFERIMENTI 1 17 87

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
15760	14/01/04	282 PR				

VERSANTE AMMINISTRATORE ATER ING. UMBERTO VACCA  
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE DIA

25,00

IMPORTO

DICONSI EURO VENTICINQUE/00

14/01/04

BOLLI ESENTE  
COMMISSIONI

0,00

TOTALE SPESE

25,00

IMPORTO DA RICHIEDERE

L'OPERATORE AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. 0 REV. A COPERTURA

