



Prot. ERP n. 2436 del 16.02.2022

LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA TELEMATICA – PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE AREA EX MATTATOIO COMUNALE - VIA GALVANI, LOCALITÀ ZECCA, COMUNE DI MASSA (MS).

CIG: 909935514B; CUP: D69C10000250003

E.R.P. Massa Carrara S.p.A., in esecuzione alla determina n. 14 del 09.02.2022 del Consiglio di Amministrazione, avvia la presente procedura negoziata di cui all'art. 63 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., in osservanza alla disposizione di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) L. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di almeno 10 operatori economici.

CAPO 1 – INFORMAZIONI GENERALI

1. Stazione Appaltante

E.R.P. Massa Carrara S.p.A., Via Roma n. 30, 54033 - Carrara (MS). Codice fiscale e Partita IVA 01095200455; telefono 0585 72242. Codice NUTS: ITI11.

PEC appaltierpms@legalmail.it

Indirizzo principale (URL) <http://www.erp.ms.it>

Piattaforma telematica per lo svolgimento della procedura di gara: <https://start.toscana.it>

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art 31 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è il Geom. Ezio Filippi.

2. Documentazione di gara

La documentazione di gara, reperibile sulla piattaforma START (procedura n. 20150/2021), comprende:

1. Lettera di invito e Disciplinare di gara;
2. Documentazione progettuale, contenuta nelle cartelle sotto riportate:
 - a) IMPIANTI-SICUREZZA;
 - b) ARCH-C_D_E_EF;
 - c) ARCH-F_G_H;
 - d) ARCH-GEN;
 - e) DOCUMENTI GENERALI;
 - f) STR-D_E_EF;
 - g) STR-F_G_H;
3. "Elenco elaborati": elenco dei documenti progettuali;
4. DGUE;
5. Costi manodopera - Modello Allegato B;
6. Schema di Contratto;
7. Informativa sulla Privacy ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (*il presente documento è a titolo esclusivamente esplicativo, pertanto non dovrà essere rinviato alla Stazione Appaltante*).

3. Procedura di gara in modalità telematica, chiarimenti e comunicazioni

In applicazione dell'art. 58 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (*nel prosieguo denominato anche Codice*) la presente procedura si svolge tramite la piattaforma telematica START (<https://start.toscana.it/>) mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura, la presentazione delle offerte e l'analisi delle offerte stesse.

Tramite la piattaforma, all'interno della procedura START (n. 020150/2021), saranno altresì forniti i chiarimenti in risposta ad eventuali quesiti scritti e le comunicazioni inerenti allo svolgimento della procedura di gara (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, sospensioni e rinvii delle sedute di gara o convocazioni delle stesse).



La proposizione di quesiti potrà avvenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28.02.2022**. Non saranno fornite risposte a quesiti pervenuti in modalità difformi da quella sopra rappresentata oppure presentate successivamente al termine indicato.

Le eventuali comunicazioni di attivazione del soccorso istruttorio, di esclusione di un partecipante, di aggiudicazione e tutti gli atti conseguenti, saranno inoltrati dalla PEC appaltierpms@legalmail.it all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dall'interessato nel DGUE.

4. Termine di presentazione delle offerte

Gli operatori economici dovranno presentare la propria offerta, inderogabilmente e a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 4 marzo 2022**.

L'apertura della procedura avverrà **alle ore 12.30 del giorno 4 marzo 2022**.

La Stazione appaltante si riserva tuttavia, senza alcun diritto degli offerenti a rivendicazioni, pretese, aspettative, o indennizzi di alcun genere di differire, spostare, sospendere, revocare o annullare il presente procedimento di gara.

5. Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara

I documenti relativi alla presente procedura dovranno essere inviati - entro i termini previsti al precedente articolo - esclusivamente per via telematica attraverso il portale START, in formato elettronico (estensione .pdf) ed essere sottoscritti con firma digitale (p7m).

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte: si invitano pertanto gli operatori economici ad avviare il procedimento di caricamento (upload) e trasmissione della propria offerta con sufficiente anticipo rispetto al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice, utilizzando i modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante, sottoscritti dal dichiarante (*rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso*);
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso deve essere allegata copia della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

6. Operatori economici ammessi alla gara

6.1. Operatori economici che possono presentare offerta

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente atto.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45, 47, 48 del Codice nonché quelle dell'art. 92 del Regolamento.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e e), anche se non ancora costituiti: in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.



6.2. Divieto di partecipazione plurima

Si informano gli operatori economici partecipanti che è vietata la partecipazione plurima, pertanto: a) ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

b) ai sensi dell'articolo 89, comma 7 del Codice, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora ricorra una delle condizioni di cui alle lettere a) o b), sono esclusi ambedue gli operatori economici offerenti coinvolti e se è coinvolto un offerente in forma aggregata, è escluso anche quest'ultimo.

CAPO 2 – RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

7. Oggetto dell'appalto

La presente procedura è finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile presso l'Area ex Mattatoio Comunale, sita nel Comune di Massa (MS), Località Zecca, Via Galvani.

Codice NUTS: ITI11. Codice CPV principale: 45.21.13.41 – 1 Lavori di costruzione di appartamenti.

Per il dettaglio delle lavorazioni oggetto del presente appalto si rinvia a quanto descritto nel C.S.A.

8. Importo a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. è pari ad € 4.209.913,45 (*quattro milioni duecento novemila novecento tredici/45*) oltre iva, di cui € 4.035.588,73 (*quattro milioni trentacinquemila cinquecento ottantotto/73*) quali lavori soggetti a ribasso e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 174.324,72 (*centosettanta quattromila trecento ventiquattro/72*), iva esclusa.

9. Qualificazione dei lavori

Di seguito si riporta la tabella esplicativa con la quantificazione dei lavori in appalto (comprensivi degli oneri di sicurezza):

Categorie SOA		Importo	classifica
OG1	Edifici civili e industriali (categoria prevalente)	€ 2.548.172,49	IV
OG11	Impianti tecnologici interni	€ 936.554,33	III
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 552.982,26	III
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 172.204,37	I

Le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario sono subappaltabili con le modalità ed entro i limiti dell'art. 105 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. Tuttavia, si precisa che: per le macro-lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente (opere in cemento armato, opere di consolidamento, partizioni interne ed esterne, intonaci e pavimenti), è vietato frazionare il subappalto affidandolo a più subappaltatori;



- a) per le opere ricomprese nelle categorie prevalente, prevedendo l'appalto il recupero e la realizzazione di più fabbricati, la Stazione appaltante si riserva la possibilità di autorizzare il subappalto della macro lavorazione anche per singolo fabbricato;
- b) stante il principio di assorbenza tra OG11 (SIOS) e le categorie di opere specializzate OS3, OS28 e OS30, è consentito il subappalto nella misura del 30% della categoria OG11 proprio per la complessità degli interventi impiantistici oggetto della categoria indicata, per i quali si ritiene opportuno che l'affidatario sia in possesso di adeguata qualificazione al fine di garantire la conduzione unitaria e coordinata del cantiere.

10. Durata dell'appalto

Il tempo utile per dare ultimate le opere è pari a 540 (cinquecento quaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna per le opere dell'appalto.

11. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ovvero il partecipante dovrà dare indicazione del ribasso percentuale unico da applicare all'importo dei lavori posto a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 1 comma 3, L. 120/2020 e s.m.i. la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis, 2-ter, 3-bis e 8 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.,

Nel caso in cui risultino migliori due offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 c. 2 R.D. 827/1924.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva la facoltà:

- di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, come previsto dall'art. 95, comma 12 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

12. Modalità di finanziamento e di pagamento

Le opere di cui al presente intervento trovano copertura finanziaria nel DM MIN. INF. 2295/2008, nella DEL.GRT 444/08, nel DEC.GRT 4808/08, nel DEC.GRT 327/09, nella DEL.GRT. 948/15, nei fondi di bilancio di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., come da successiva rimodulazione di cui al DEC.DIR.RT 22096/21 e atto integrativo di modifica della Convenzione tra Regione Toscana e Comune di Massa, siglato in data 17.12.2021.

In merito alle modalità di pagamento si rinvia a quanto indicato all'art. 3.2.2. del Capitolato Speciale d'Appalto.

13. Requisiti di partecipazione

La partecipazione alla procedura è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi:

13.1. Requisiti di ordine generale

Ciascun operatore economico deve attestare per se stesso e per i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che non sussistano le cause di esclusione elencate al medesimo articolo: il possesso dei requisiti di carattere generale è comprovato dagli operatori economici con la compilazione del DGUE – Parte III – Sezioni A (Motivi legati a condanne penali), B (Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali) C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), D (Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore).



13.2. Requisiti di idoneità professionale

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che abbiano l'iscrizione nel registro delle Imprese della C.C.I.A.A. La comprova del requisito è soddisfatta dal concorrente con la compilazione del DGUE – Parte IV – Sezione A: IDONEITÀ.

13.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria

Non richiesti in quanto assorbiti dalle attestazioni SOA.

13.4. Requisiti di capacità tecnica mediante attestazione SOA

Il partecipante deve dichiarare, mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE, il possesso dei requisiti di qualificazione mediante attestazioni SOA in corso di validità:

- a) nella categoria prevalente OG1 classifica IV;
- b) nella categoria scorporabile OG11 classifica III, con divieto di subappalto in misura superiore al 30% e divieto di avvalimento;
- c) nelle categorie scorporabili e subappaltabili per intero OS6 classifica III e OS4 classifica I. Nel caso in cui l'operatore economico non possieda la classifica OS6 e/o OS4 e si avvallesse della facoltà di subappaltare, l'importo dei lavori subappaltati concorre alla qualificazione necessaria nella categoria prevalente.

Pertanto, subappaltando entrambe o solo la categoria OS6 è necessaria la categoria OG1 in classifica IV bis, mentre in caso di subappalto della sola categoria OS4 è sufficiente la OG1 classifica IV.

13.5. Sistema di garanzia della qualità (articolo 87 del Codice)

In merito al presente appalto si precisa che:

- a) è obbligatorio il possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea UNI EN ISO 9001, nel settore IAF28, rilasciata da un organismo accreditato da ACCREDIA o da altra istituzione che ne abbia ottenuto il mutuo riconoscimento dallo IAF (International Accreditation Forum), con indicazione dello scopo compatibile con il servizio oggetto dell'appalto. Si precisa che:
 - in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali necessita l'attestazione in classifica superiore alla II;
 - per gli operatori economici di cui alla lettera a), il possesso di tale certificazione deve risultare da annotazione in calce all'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 63, comma 3, del Regolamento;
- b) il possesso della certificazione di cui alla lettera a) è facoltativo per gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali è sufficiente l'attestazione in classifica II; in tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice;
- c) è facoltativo il possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale UNI EN ISO 14001, per il settore IAF 28, o della registrazione al sistema dell'Unione di ecogestione e audit (EMAS) o altri sistemi riconosciuti ai sensi dell'articolo 87, comma 2, del Codice. In tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice.

CAPO 3 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

14. Documentazione amministrativa di gara

Di seguito si riporta la documentazione, da sottoscrivere digitalmente (.p7m) e da allegare alla busta amministrativa:

14.1. DGUE (art. 85 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Autodichiarazione che consente alle imprese partecipanti o ad altri operatori economici (*legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ausiliari, imprese facenti parte del raggruppamento, consorziate*) di attestare che essi non si trovano in una delle situazioni che possono comportare l'esclusione dalla procedura e rispettano i pertinenti criteri di selezione.



Gli operatori economici, ai sensi dell'art 85 c. 4 del su menzionato decreto, possono riutilizzare il DGUE utilizzato in una procedura d'appalto precedente purché confermino per iscritto che le informazioni ivi contenute sono ancora valide e siano pertinenti rispetto alla procedura in corso.

L'impresa partecipante deve compilare il documento di gara unico europeo (DGUE) limitatamente alle seguenti informazioni:

• **Parte II, contenente le seguenti informazioni sull'operatore economico:**

- dati identificativi e informazioni generali;
- il possesso dell'attestazione SOA ex art. 84 del Codice per la categoria prevalente OG1 classifica IV e nelle categorie scorporabili OG11 classifica III, OS6 classifica III e OS4 classifica I (*la dichiarazione di attestazione SOA deve riportare tutti i contenuti rilevanti dell'originale, ovvero l'organismo di attestazione emittente, le date di emissione e di scadenza, le categorie di attestazione pertinenti la gara*);
- indicazione della partecipazione alla procedura di appalto in forma aggregata (in tal caso l'impresa mandataria o capogruppo compila anche l'appendice 5 al DGUE);
- le informazioni sui rappresentanti e sul direttore tecnico dell'operatore economico;
- l'eventuale affidamento a capacità di altri soggetti (avvalimento) e pertanto indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento;
- il ricorso o meno al subappalto e, in caso affermativo elenca le lavorazioni oggetto di subappalto e la relativa quota;
- indicazione dell'eventuale iscrizione alla white list; in caso negativo l'operatore economico elenca i nominativi e i dati anagrafici dei soggetti sottoposti alla verifica antimafia secondo il dettato dell'art. 85 d.lgs. 159/2011 e s.m.i.;

Si precisa che:

- *ai sensi del presente DGUE il presente appalto non è riservato;*
- *l'appalto non è suddiviso in lotti;*
- *Ai sensi dell'articolo 61, comma 2 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., la qualificazione in una categoria, abilita l'operatore economico nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto a condizione che esso sia qualificato per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.*

La ripartizione del requisito, in caso di offerente in forma aggregata, è riportata al successivo articolo 14.1.1.

Ai fini dell'articolo 79, comma 16, ultimo cpv. del Regolamento su menzionato, la categoria OG11 è stata individuata in alternativa alle categorie OS3, OS28 e OS30, come dimostrato nel Capitolato Speciale d'Appalto. La qualificazione nelle categorie OS3, OS28 e OS30 non abilita alla qualificazione ed esecuzione dei lavori della categoria OG11.

- *in caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 89 c. 1 del Codice il concorrente deve allegare il contratto (in copia autentica sottoscritto digitalmente da entrambe le parti) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti di cui è carente e a mettere a disposizione le risorse umane e strumentali di cui dispone per tutta la durata dell'appalto;*
- *l'avvalimento non è ammesso per i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e per il requisito tecnico costituito dall'attestazione SOA nella categoria OG11, ai sensi dell'art. 89 c. 11 del Codice e dell'articolo 1, comma 2, del d.m. n. 248 del 2016;*
- *in merito al subappalto è vietato il frazionamento delle macrolavorazioni elencate nel C.S.A. appartenenti alla categoria prevalente; prevedendo l'appalto il recupero e la realizzazione di più fabbricati, la Stazione appaltante si riserva la possibilità di autorizzare il subappalto della macrolavorazione anche per singolo fabbricato;*
- *i partecipanti, essendo in possesso dell'attestazione SOA, non devono compilare la Parte IV sezione B e C.*



• **Parte III. Relativa ai criteri di esclusione.**

Le dichiarazioni di cui alla sezione A devono essere rese sia dal legale rappresentante che dagli altri soggetti di cui all'art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.; devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3, con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.

In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte III, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione.

• **Parte IV. limitatamente alle seguenti sezioni:**

• Sezione A punto 1) relativa all'iscrizione nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. indicando il luogo, il numero e la data di iscrizione, la durata/data termine, la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto; in caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta la procura.

Sezione D relativamente al sistema di garanzia della qualità ex art. 87 del Codice.

Si precisa che:

▪ *il requisito di idoneità professionale (iscrizione al Registro delle Imprese) non è oggetto di avalimento;*

▪ *in merito al sistema di garanzia della qualità:*

a) è obbligatorio il possesso della certificazione di qualità della serie europea UNI EN ISO 9001, nel settore IAF28, con indicazione dello scopo compatibile con il servizio oggetto dell'appalto. Si precisa che:

--- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali necessita l'attestazione in classifica superiore alla II;

--- per gli operatori economici di cui alla lettera a), il possesso di tale certificazione deve risultare da annotazione in calce all'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 63, comma 3, del Regolamento;

b) il possesso della certificazione di cui alla lettera a) è facoltativo per gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali è sufficiente l'attestazione in classifica II; in tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice;

c) è facoltativo il possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale UNI EN ISO 14001, per il settore IAF 28, o della registrazione al sistema dell'Unione di ecogestione e audit (EMAS) o altri sistemi riconosciuti ai sensi dell'articolo 87, comma 2, del Codice; in tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice.

Parte VI. Relativa alle dichiarazioni finali.

Il concorrente dichiara:

-- che le informazioni riportate nelle precedenti parti del DGUE (da II a V) sono veritiere e corrette, consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000;

-- che tutte le attività direttamente o indirettamente effettuate in esecuzione del contratto – in caso di aggiudicazione del presente appalto - saranno svolte in conformità ai principi di riferimento del D. Lgs. n. 231/2001 e delle normative nazionali ed internazionali anticorruzione. In particolare, l'impresa dichiara di essere a conoscenza che E.R.P. Massa Carrara S.p.A. ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01, che comprende il Codice Etico ed il Piano di prevenzione della corruzione, che dichiara di aver letto dal sito aziendale (<https://erp-ms.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/atti-general.html>) e che dichiara di aver compreso. L'impresa aderisce ai principi al succitato Modello di organizzazione, gestione e controllo nonché ai suoi allegati e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs. 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto Modello. Si impegna altresì a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, fornitori e subappaltatori tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione.



Si precisa che:

Il DGUE deve essere sottoscritto digitalmente (.p7m) dal legale rappresentante oppure da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura e documento di identità.

Nel caso di partecipazione di:

-- di operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1, lett. e) del Codice, per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI;

-- di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) ed all'art. 46, comma 1, lett. f) del Codice, il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facente parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) o di una Società di professionisti di cui al sopra citato art. 46, comma 1, lettera f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto;

In caso di avvalimento le imprese ausiliarie, compilano un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Sezione A e B della Parte II, della Parte III, della Parte IV e dalla Parte VI.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, ciascun operatore economico deve presentare il proprio DGUE.

14.1.1 Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (occasional) di operatori economici:

Ai sensi dell'articolo 48 del Codice, gli operatori economici che hanno dichiarato nel DGUE di costituirsi in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, devono allegare documento attestante l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In ogni caso:

a) devono essere indicate le categorie di lavori o delle quote delle categorie di lavori per le quali ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi si qualifica e intende assumere (Appendice 5 del DGUE);

b) ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi deve dichiarare, per quanto di propria pertinenza:

--- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

--- i requisiti di idoneità professionale;

--- i requisiti di capacità tecnica;

--- i requisiti di qualità alle condizioni previste nel precedente articolo;

c) ai sensi dell'articolo 83, comma 8, secondo periodo, del Codice, nei raggruppamenti orizzontali i requisiti di attestazione SOA devono essere posseduti:

--- dal mandatario o capogruppo nella misura non inferiore al 40% (quaranta per cento) di quanto richiesto all'offerente singolo;

--- da ciascun operatore economico mandante nella misura non inferiore al 10% (dieci per cento) di quanto richiesto all'offerente singolo;

d) ai sensi dell'articolo 83, comma 8, secondo periodo, del Codice e dell'articolo 92, comma 3, del Regolamento, nei raggruppamenti verticali i requisiti dell'attestazione SOA devono essere posseduti:

--- dal mandatario o capogruppo nella categoria prevalente;

--- da ciascun operatore economico mandante nella categoria scorporabile per la quale si qualifica e che intende assumere;

e) ai sensi dell'articolo 48, comma 6, secondo periodo, del Codice, nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo misto (parte in orizzontale e parte in verticale), le condizioni di cui alla precedente lettera c), sono applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili (cosiddetti sub-raggruppamenti orizzontali interni a raggruppamenti misti);

f) ai sensi dell'articolo 83, comma 8, terzo periodo, del Codice, in ogni caso il mandatario o capogruppo deve possedere e dichiarare i requisiti di cui in misura maggioritaria, cioè in misura superiore a ciascun operatore economico mandante;



g) i requisiti devono comunque essere posseduti:

- da ciascun operatore economico mandatario o mandante nella misura non inferiore a quella necessaria in relazione all'importo dei lavori per i quali si qualifica e che intende assumere;
- complessivamente dal raggruppamento temporaneo o dal consorzio ordinario nella misura prevista per gli offerenti singoli.

14.1.2. Operatori economici che ricorrono all'avvalimento

In caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 89 c. 1 del Codice il concorrente deve allegare il contratto (in copia autentica sottoscritto digitalmente da entrambe le parti) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti di cui è carente e a mettere a disposizione le risorse umane e strumentali di cui dispone per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto dovrà riportare, in modo compiuto, specifico, esplicito ed esauriente la durata del contratto, l'oggetto dell'avvalimento, il tutto con dettagliata indicazione delle risorse e/o dei mezzi prestati in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento.

L'avvalimento non è ammesso per i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e per il requisito tecnico costituito dall'attestazione SOA nella categoria OG11, ai sensi dell'art. 89 c. 11 del Codice e dell'articolo 1, comma 2, del d.m. n. 248 del 2016.

L'operatore economico ausiliario:

- non deve incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;
- non può partecipare in proprio, né in raggruppamento temporaneo o consorzio diverso da quello di cui esso faccia eventualmente parte in quanto raggruppato o consorziato;
- non può assumere il ruolo di operatore economico ausiliario di più operatori economici che partecipano separatamente in concorrenza tra di loro;
- non può avvalersi a sua volta di un operatore terzo ausiliario (divieto del cosiddetto «avvalimento a cascata»);

Il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile nonché quanto richiesto nel presente articolo.

14.2. PassOE

È richiesto ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera b), della deliberazione ANAC n. 157/2016, nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati di cui all'art. 81 del Codice.

Al fine della creazione del PASSOE il partecipante, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica a sistema il CIG della presente procedura.

Il sistema rilascia un "PASSOE" da sottoscrivere digitalmente da allegare tra la documentazione amministrativa.

Esso consente la corretta identificazione del concorrente e, qualora lo stesso si presenti in forma aggregata, di tutti i soggetti che lo compongono.

Pertanto, in caso di ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, dovrà essere acquisito anche il PASSOE dell'impresa ausiliaria.

Nell'ipotesi di partecipazione di RTI, anche già costituiti, andranno trasmessi i PASSOE di tutte le imprese che compongono il raggruppamento ovvero un PASSOE multiplo.

Nell'ipotesi di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere b), c) del d.lgs.50/2016, andranno trasmessi – oltre al PASSOE del Consorzio – anche quelli delle consorziate per le quali il consorzio partecipa/esecutrici ovvero un PASSOE multiplo.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera e) del d.lgs.50/2016, andranno trasmessi – oltre al PASSOE del Consorzio – anche quelli di tutte le consorziate ovvero un PASSOE multiplo.

Pertanto, in caso di avvalimento, R.T.I., consorzi, ecc. il PASSOE deve essere firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie prima di inviarlo alla Stazione Appaltante.

14.3. Contributo ANAC

L'operatore economico partecipante è tenuto al pagamento della contribuzione a favore di ANAC di € 140,00 (*cento quaranta/00*) quale condizione di ammissibilità alla presente procedura di



selezione del contraente.

L'impresa pertanto deve collegarsi al servizio di ANAC (reperibile al seguente link <https://ww2.anticorruzione.it/idp-sig/> e inserire il CIG 909935514B).

Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento del contributo:

- “Pagamento on line” scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema Pago PA;
- “Pagamento mediante avviso” utilizzando:
 - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a PagoPA (sportelli ATM, applicazioni di home banking - servizio CBILL e di mobile payment, punti della rete di vendita dei generi di monopolio;
 - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
 - IO, l'app dei servizi pubblici integrata con Pago PA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.

La ricevuta di avvenuto versamento deve essere unita alla documentazione amministrativa.

14.4. Garanzia Provvisoria

a) L'operatore economico partecipante deve sottoscrivere garanzia provvisoria, ai sensi dell'articolo 93 del Codice, per un importo di € 168.396,54 (*centosessantotto mila trecento novantasei/54*), pari al 4% (quattro per cento) dell'importo a base di gara, costituita, a scelta dell'offerente, da:

a.1) titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, versati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;

a.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 d.lgs. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 d.lgs. 58/1998, recante le clausole di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, e di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del medesimo codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

a.3) fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, comma 1, d.lgs. 231/2007, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari non trasferibile intestato alla lettera e);

b) Ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, l'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 e 104 del Codice, qualora l'offerente risulti aggiudicatario; tale impegno deve essere contenuto o allegato alla garanzia di cui alla lettera a), oppure prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo del garante; tale impegno non è richiesto se l'offerente è una microimpresa, piccola o media impresa o, in caso di raggruppamento temporaneo, se tutti gli operatori economici raggruppati sono microimprese, piccole o medie imprese;

c) l'importo della garanzia provvisoria, come determinato alla lettera a), può essere ridotto nelle misure, con le modalità e alle condizioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice;

d) La garanzia fideiussoria di cui alla lettera a.2) e la dichiarazione di impegno di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

d.1.) documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) d.lgs. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, con allegata copia del documento di identità e procura;

d.2.) copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma



digitale (art. 22, comma 1 d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 d.lgs. 82/2005).

e) il beneficiario della garanzia provvisoria, che deve essere chiaramente indicato sul documento o titolo a garanzia di cui alla lettera a), è la Stazione appaltante in intestazione.

Note della Stazione Appaltante:

1. *L'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto del 50% (cinquanta per cento), una sola volta, ricorrendo una delle seguenti condizioni (le due riduzioni non sono tra loro cumulabili):*
--- *per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001;*

--- *per gli offerenti qualificati come micro, piccole e medie imprese.*

2. *L'importo può essere inoltre ridotto, dopo la riduzione di cui al precedente numero 1:*

--- *del 30% (trenta per cento) per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del 25 novembre 2009, o in alternativa, del 20% (venti per cento) per gli offerenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;*

--- *del 15% (quindici per cento) per gli offerenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.*

3. *Le riduzioni di cui al numero 2 sono cumulabili tra di loro e sono cumulabili con una sola delle riduzioni di cui al numero 1; ogni riduzione è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.*

4. *Per fruire delle riduzioni gli offerenti devono segnalare le relative condizioni in modo inequivocabile e documentarle o comprovarle se richiesto oppure in fase di verifica.*

5. *in caso di raggruppamento temporaneo le riduzioni, anche distintamente tra di loro, sono accordate se le relative condizioni ricorrono per tutti gli operatori economici raggruppati.*

CAPO 4 – DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

15. Documentazione economica di gara

15.1. Offerta Economica: l'operatore economico partecipante, tramite il legale rappresentante o suo procuratore, dovrà compilare e sottoscrivere digitalmente (.p7m) l'offerta economica mediante indicazione del ribasso percentuale da applicare all'importo dei lavori posti a base di gara.

Con l'inserimento del ribasso percentuale la piattaforma START calcolerà automaticamente l'importo offerto rispetto all'importo dei lavori posti a base di gara.

L'appalto sarà affidato all'operatore economico che avrà presentato il miglior ribasso percentuale applicato all'importo lavori posto a base di gara, dopo l'applicazione del calcolo dell'anomalia ed eventuali conseguenti esclusioni, come previsto dall'articolo 97, commi 2-bis, 2-ter, 3-bis e 8 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.,

Alla presente procedura si applica l'esclusione automatica delle offerte, tuttavia la Stazione Appaltante si riserva di valutare, ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e del "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti sotto soglia comunitaria" di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., la congruità delle offerte stesse.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte pari all'importo a base d'asta, condizionate o alternative.

È facoltà della Stazione Appaltante non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del Codice.

Sono esclusi i partecipanti qualora:

a) l'offerta manchi della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;

b) l'offerta contenga l'indicazione del ribasso offerto pari a zero.



Nota della Stazione Appaltante:

In caso di raggruppamento temporaneo costituendo l'offerta economica deve essere sottoscritta dalla mandataria e dalle mandanti.

15.2. Costi manodopera: Sulla piattaforma START in “richieste economiche”, l'operatore economico dovrà allegare il modello Allegato B - Costi Manodopera relativo al costo della manodopera degli addetti impiegati nei lavori e i costi della sicurezza propri dell'azienda partecipante.

Nel formulare la tabella dettagliata per costi manodopera, l'operatore economico, tenuto conto del tempo indicato per l'esecuzione dei lavori, del costo del personale e dei costi della sicurezza aziendali indicati nel C.S.A., deve indicare:

- il numero degli addetti dedicati alla commessa;
- la qualifica di ciascuno di essi precisando altresì il CCNL applicato (che dovrà essere connesso con l'oggetto dell'appalto);
- il costo orario per ciascuna qualifica e il numero delle ore prestate per addetto;
- il costo sostenuto per ciascuna qualifica e, infine, il costo complessivo sostenuto per intero periodo dell'appalto.

Sono esclusi i partecipanti qualora il documento non reca l'indicazione dell'incidenza o dell'importo di quanto previsto dall'articolo 95, comma 10, del Codice, ovvero:

- degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente;
- dei costi della manodopera propri dell'offerente.

Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, co. 5, lett. d) del Codice.

16. Soccorso Istruttorio ed esclusione del partecipante

S'informano le imprese partecipanti che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara la stazione appaltante assegna ai concorrenti un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ai sensi dell'articolo 83 c. 9 del Codice, mediante interscambio di corrispondenza per tramite P.E.C., prima di procedere all'esclusione la Stazione appaltante:

- a) assegna all'offerente il termine perentorio di **3 (tre) giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni o la documentazione necessarie, anche di soggetti terzi, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- b) la regolarizzazione degli inadempimenti richiesti nei termini sopra prescritti comporta l'ammissione dell'offerente; è escluso l'offerente che non provvede nei termini alla regolarizzazione;
- c) non è ammesso il soccorso istruttorio in relazione a elementi che attengono all'offerta economica e la mancata allegazione del modello allegato B – costi manodopera;
- d) per irregolarità o carenze di facile soluzione è ammesso un soccorso istruttorio informale e immediato, anche via telefono, o posta elettronica certificata per la soluzione in tempi utili prima della conclusione della seduta di ammissione; la mancata ottemperanza al soccorso istruttorio informale non comporta l'esclusione bensì l'attivazione del soccorso istruttorio di cui alle lettere a) e b).

Determinano l'esclusione del concorrente dalla gara in quanto costituiscono irregolarità essenziali non sanabili:

- le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- l'inserimento di elementi riconducibili all'offerta economica, all'interno degli spazi presenti nella procedura telematica destinati a contenere documenti di natura amministrativa;
- la mancata indicazione dell'offerta economica e dei costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali;



- non essere in possesso, alla data di scadenza delle offerte, delle condizioni e requisiti di partecipazione;
- l'inutile decorso del termine di integrazione documentale assegnato in sede di ricorso istruttorio;
- nel caso in cui la documentazione richiesta sia prodotta in modo parziale o difforme da quanto previsto nella stessa richiesta indirizzata al partecipante;
- presenti una garanzia provvisoria sottoscritta da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante;
- nel caso in cui il concorrente non dimostri che, a seguito di attivazione del soccorso istruttorio, i seguenti documenti presentati in risposta non fossero stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta: la garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva e/o il contratto di avvalimento. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

E.R.P. Massa Carrara S.p.A. infine, esclude dalla gara le offerte individuate anormalmente basse a seguito del procedimento di cui all'art. 97 del Codice.

17. Sedute di gara

Il Seggio di gara, nominato con atto del Direttore Generale, procede:

- alla verifica della mancanza di incompatibilità dei membri del seggio;
- ad accertare che le offerte siano pervenute entro il termine di scadenza indicato ed eventualmente dichiara inammissibili ed esclude dalla gara le offerte tardive;
- procede all'esame della documentazione amministrativa richiesta e, in presenza di carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione, attiva la procedura di soccorso istruttorio;
- prosegue con l'esame delle offerte economiche ammesse, regolarmente presentate, escludendo quelle incomplete o irregolari e all'analisi del modello Allegato B – Costi manodopera;
- a seguito della lettura dei ribassi offerti, accertato che il numero delle offerte ammesse è pari o superiori a cinque, provvede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque (pertanto non è prevista l'esclusione automatica) e i ribassi presentati eccedono il 30% dell'importo posto a base di gara, in applicazione a quanto stabilito all'art. 22 del "*Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti sotto soglia comunitaria di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.*" la Stazione Appaltante, tramite il Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del comma 1 dell'art. 97 del Codice - chiede all'operatore economico risultato primo in graduatoria le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, in base alla procedura di cui al comma 5 del medesimo articolo.

In caso di sospensione delle sedute di gara, da qualunque causa determinata, la Stazione Appaltante comunica ai partecipanti, tramite la piattaforma START, la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura.

18. Adempimenti dell'appaltatore

A seguito di atto di aggiudicazione e al fine della sottoscrizione del contratto di appalto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere, tra l'altro, ai seguenti adempimenti:

18.1 cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

18.2. polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la seguente somma assicurata: importo del contratto (comprensivo degli oneri di sicurezza) oltre a € 1.000.000,00 per opere esistenti e € 500.000,00 per demolizioni e sgomberi.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore a € 5.000.000,00.



Non sono ammessi contratti di assicurazione che prevedono importi o percentuali di scoperto o di franchigia, pertanto, se presenti, l'aggiudicatario dovrà chiedere alla Compagnia Assicurativa l'inserimento di una clausola secondo la quale le franchigie e gli scoperti in caso di sinistro, saranno anticipati dall'Assicurazione, per conto dell'assicurato, al Committente, sia per la sezione A che per sezione B;

18.3. dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 L. 136/2010 s.m.i.;

18.4. dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ed adesione al codice etico aziendale;

18.5. entro 60 giorni dalla lettera di aggiudicazione, l'impresa aggiudicataria dovrà depositare – tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Stazione Appaltante presso Monte dei Paschi di Siena, Filiale di Carrara IBAN: IT 18 W 01030 24501 000063130947 – l'importo provvisorio (eventualmente soggetto a conguaglio) di € 1.453,00 (*mille quattrocento cinquanta tre/00*) a titolo di imposta di bollo e spese di registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.

19. Altre informazioni

- per informazioni di carattere tecnico contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Ezio Filippi;
- per informazioni inerenti allo svolgimento della presente procedura contattare l'Ufficio Segreteria Generale e Appalti;
- fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- la Stazione Appaltante intende avvalersi di quanto stabilito all'art. 110 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- non saranno rese informazioni riguardanti il procedimento, sviluppi e risultanze della gara finché il procedimento stesso non sarà concluso;
- qualsiasi comunicazione relativa alla presente procedura avverrà tramite il portale gare telematiche;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- si rammenta che le false dichiarazioni comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Carrara lì, 16 febbraio 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Geom. Ezio Filippi

Il Direttore Generale
f.to Dott. Arch. Paolo Bechi

Il Presidente del C.d.A.
f.to Dott. Luca Panfietti