

**DETERMINA A CONTRARRE**  
**del 06.03.2024**

**Oggetto: Affidamento diretto, ex art. 50 c. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023, per l'incarico relativo ai procedimenti di contestazione e/o annullamento delle cartelle di pagamento per omessi o carenti versamenti delle ritenute mod. 770 anno fiscale 2018 e 2019 di condomini/fabbricati amministrati/gestiti da E.R.P. Massa Carrara S.p.A.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**RICHIAMATO** il Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 10.03.2021;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi ivi di importo inferiore a 140.000 euro, al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici purché i soggetti scelti siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RICHIAMATO** il prot. ERP n. 2500 del 21.02.2024 inviato dall'Ufficio Condomini e Autogestioni in merito alla richiesta di affidare l'incarico professionale relativo alla contestazione e/o l'annullamento di 8 cartelle di pagamento per omessi o carenti versamenti delle ritenute mod. 770 anno fiscale 2018 e 2019 dei condomini e fabbricati amministrati e/o gestiti da E.R.P. Massa Carrara S.p.A.;

**CONSIDERATA** la proposta dell'Ufficio di aggiudicare detto servizio per un numero massimo complessivo di 30 cartelle, ipotizzando, sulla base dell'esperienza precedentemente acquisita dall'Ufficio stesso che possano sopraggiungere, nel corrente anno, ulteriori contestazioni;

**RITENUTO** appropriato provvedere all'affidamento secondo le indicazioni dell'Ufficio a condizione che la controparte contrattuale sia edotta in merito all'effettivo numero di cartelle oggetto di contestazione nonché, della facoltà di E.R.P. Massa Carrara S.p.A. di affidare fino ad un massimo di ulteriori 22 cartelle, qualora le stesse dovessero pervenire da parte dell'Agenzia delle Entrate durante l'arco temporale di validità dell'affidamento stesso;

**ACCERTATO** che l'affidatario uscente, Dott. Alessandro Baio, ha dimostrato affidabilità ed efficienza nell'esecuzione del predetto servizio e, pertanto, è in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**CONSIDERATO** che il principio di rotazione può essere derogato per agli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, ai sensi dell'art. 49 comma 6 d.lgs. 36/2023;

**RICHIAMATA** la PEC del 04.03.2024 con la quale è stata richiesta al Dott. Alessandro Baio la disponibilità ad eseguire le prestazioni in parola alle medesime condizioni economiche contrattuali stabilite nell'affidamento appena concluso;

**VISTA** la comunicazione di accoglimento dell'incarico del Dott. Baio - pervenuta in data 05.03.2024 - alle condizioni contrattuali su indicate e per un corrispettivo di € 25,00 (*venticinque/00*) per ciascuna cartella;

**PRECISATO** che, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola il fornitore è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva, in considerazione della comprovata solidità dello stesso e valutato l'esiguo valore economico del servizio;

**RICHIAMATO** il Comunicato ANAC del 10.01.2024, riportante le indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro, il quale autorizza, temporaneamente, l'uso diretto della PCP per la creazione del CIG con invio della scheda AD5;

**DATO ATTO** che, l'art. 17 comma 2, d.lgs. 36/2023 prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui le caratteristiche essenziali dell'affidamento stesso, qui riassunte:

- l'oggetto dell'appalto è l'incarico relativo ai procedimenti di contestazione e/o annullamento delle cartelle di pagamento per omessi o carenti versamenti delle ritenute mod. 770 anno fiscale 2018 e 2019 di condomini/fabbricati amministrati/gestiti da E.R.P. Massa Carrara S.p.A.;
- in considerazione del costo di € 25,00 fissato per la contestazione e/o annullamento delle cartelle di pagamento, il valore massimo stimato dell'affidamento è pari a € 750,00 (*settecento cinquanta/00*) oltre oneri di legge valutato il possibile invio da parte dell'Agenzia delle Entrate di eventuali ulteriori cartelle; tale valore è da intendersi meramente indicativo, pertanto, resta inteso che durante la vigenza del contratto, il professionista sarà obbligato a compiere l'attività effettivamente richiesta dalla Stazione Appaltante senza poter vantare alcuna eccezione o reclamo qualora detto importo, alla scadenza dell'affidamento, risultasse inferiore al valore massimo ipotizzato;
- l'operatore economico aggiudicatario è il Dott. Alessandro Baio, Commercialista Revisore Contabile (con studio professionale sito in Viale XX Settembre n. 177-f2, 54033 Avenza Carrara (MS), C.F. BAILS73R22F704R; P.IVA 01097310450) che si è reso disponibile ad eseguire l'incarico sopra descritto;
- il termine per l'esecuzione del servizio è fissato fino al 31.12.2024 decorrente dalla formalizzazione dell'affidamento;
- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, è mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale tramite posta elettronica certificata, con la sottoscrizione della nomina a Responsabile del trattamento ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RITENUTO** opportuno nominare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in parola, il Geom. Christian Casella, Responsabile del Servizio Patrimonio e Rappresentanza Proprietà;

**ACCERTATO** che il costo di cui sopra trova copertura finanziaria in fondi di bilancio della Stazione Appaltante;

**APPURATO** che secondo quanto disposto all'allegato I.4 d.lgs. 36/2023 in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici la stessa non è applicabile a causa dell'importo del presente affidamento, inferiore a 40.000 euro;

**CONSIDERATI** i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui la Stazione Appaltante è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 d.lgs. 36/2023 rubricato "*Principio dell'accesso al mercato*";

**DETERMINA**  
**(n. 6 del 06.03.2024)**

**1) DI STABILIRE** che quanto sopra riportato costituisce parte integrante della presente determina;

**2) DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) d.lgs. 36/2023 - il servizio su indicato al Dott. Alessandro Baio, Commercialista Revisore Contabile, con studio professionale sito in Viale XX Settembre n. 177-f2, 54033 Avenza Carrara (MS), C.F. BAILS73R22F704R e P.IVA 01097310450;

**3) DI NOMINARE** quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'incarico in parola il Geom. Christian Casella, Responsabile del Servizio Patrimonio e Rappresentanza Proprietà;

**4) DI TRASMETTERE** il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza al RUP, Geom. Christian Casella, alla Responsabile dell'Ufficio Segreteria Generale e Appalti e all'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Arch. Paolo Bechi**