

Edilizia Residenziale Pubblica Massa Carrara S.p.A.

Sede in Carrara

--

ESTRATTO DEL VERBALE

Adunanza del Consiglio di Amministrazione seduta del giorno 12 febbraio 2024 ore 15.00

L'anno 2024 addì 12 del mese di febbraio, alle ore 15.00, presso la sede di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., in via Roma 30, si è riunito il Consiglio di amministrazione della suddetta Società, convocato a mezzo e-mail in data 8 febbraio 2024 prot. 1644 notificato ai Sig.ri Consiglieri, al Collegio Sindacale ed al Revisore legale dei Conti per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

..... omissis

5) Procedura aperta di rilevanza europea per l'affidamento di servizi assicurativi di E.R.P. Massa Carrara S.p.A. suddivisi in nove lotti: approvazione documentazione progettuale e indizione gara d'appalto;

..... omissis

Sono presenti di persona per il Consiglio di amministrazione:

Dott. Luca Panfietti

PRESIDENTE

Avv. Simona Ricci

Vicepresidente

Avv. Nicola Baruffi

Consigliere

Sono presenti in videoconferenza per il Collegio sindacale:

Dott. Roberto Del Vecchio

membro effettivo

Dott.ssa Maria Gemma Ceccarelli

membro effettivo

Assente giustificato:

Rag. Athos Juri Fabbri

Presidente

Assume la Presidenza del Consiglio di amministrazione il Dott. Luca Panfietti, come previsto dallo Statuto e assume le funzioni di Segretario verbalizzante, il Direttore generale Arch. Paolo Bechi.

IL PRESIDENTE

alle ore 15.10 accertata e constatata la regolarità della convocazione e la validità dell'adunanza dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare sull'ordine del giorno.

Si dichiara aperta la seduta e si avviano i lavori passando quindi all'esame dei singoli argomenti posti all'ordine del giorno.

..... omissis

5) Procedura aperta di rilevanza europea per l'affidamento di servizi assicurativi di E.R.P. Massa Carrara S.p.A. suddivisi in nove lotti: approvazione documentazione progettuale e indizione gara d'appalto;

IL PRESIDENTE, Luca Panfietti: illustra la procedura aperta di rilevanza europea per l'affidamento di servizi assicurativi di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., suddivisi in nove lotti.

Dopo discussione,

**Il Consiglio di Amministrazione
Nella seduta del 12 febbraio 2024**

- **VISTO** il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- **RICHIAMATO** il Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 10.03.2021;
- **CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **RAVVISATA** la necessità di affidare i servizi di assicurazione aziendali a decorrere dalle ore 24.00 del 30.06.2024 al fine di garantire la copertura assicurativa degli stessi, considerata la scadenza nella medesima data dei contratti in essere;
- **CONSIDERATO** che per la trattazione delle materie assicurative E.R.P. Massa Carrara S.p.A. si avvale della collaborazione e consulenza specialistica della Società di brokeraggio European Brokers s.r.l., affidataria di tale servizio a seguito di procedura di gara aggiudicata in data 09.12.2022;
- **PRESO ATTO** della corrispondenza intercorsa con il broker aziendale riferita alla predisposizione della documentazione progettuale e di gara, quali il disciplinare di gara, i capitoli tecnici di polizza e gli ulteriori allegati predisposti con l'assistenza del Broker stesso;
- **RICHIAMATI** gli artt. 14 e 71 d.lgs. 36/2023, in merito all'affidamento delle coperture assicurative in parola mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, impiegando quale strumento di negoziazione la piattaforma telematica certificata accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
- **RICHIAMATO** altresì il comma 2 del su indicato art. 71, il termine per la ricezione delle offerte è fissato in almeno trenta giorni, decorrente dalla data di trasmissione del bando di gara, ai sensi del successivo articolo 84;
- **CONSTATATO** quanto disposto all'art. 58 d.lgs. 36/2023, allo scopo di favorire l'apertura del mercato alla concorrenza, rendendo possibile la presentazione dell'offerta anche da parte delle piccole e medie imprese, il presente appalto è stato suddiviso nei seguenti lotti:
LOTTO N. 1 - RCTO;
LOTTO N. 2 - RCPATRIMONIALE;
LOTTO N. 3 - D&O;
LOTTO N. 4 - GLOBALE FABBRICATO;
LOTTO N. 5 - ALL RISKS SEDE;
LOTTO N. 6 - TUTELA LEGALE;
LOTTO N. 7 - INFORTUNI CUMULATIVA;
LOTTO N. 8 - KASKO DIPENDENTI IN MISSIONE;

LOTTO N. 9 - RCA A LIBRO MATRICOLA E CVT;

- **STATUITO** che i partecipanti possono presentare offerta per uno o anche per tutti i lotti con facoltà di aggiudicarseli anche tutti;

- **CONSIDERATO** che, come emerge dagli atti di gara, i contratti avranno durata di mesi 24 con effetto dalle ore 24.00 del 30.06.2024 e scadenza alle ore 24:00 del 30.06.2026 ferma restando la preclusione di rinnovi di sorta e fatta salva la possibile opzione di proroga semestrale;

- **PRECISATO** che il valore di gara contempla, ai sensi dell'art. 120 comma 10 d.lgs. 36/2023, l'eventuale ipotesi di proroga tecnica di ulteriori 6 mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto salvo l'applicazione delle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante e, pertanto, gli importi massimi stimati dei contratti, comprensivi delle opzioni, sono espressamente indicati nel bando di gara affinché i concorrenti siano informati del potenziale valore dell'appalto;

- **ATTESO** che, ai sensi dell'art. 14 comma 4 d.lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto, comprese le eventuali opzioni, è pari a € 582.250,00 oltre iva e altri oneri, importo suddiviso come riportato nella tabella sottostante:

Lotti		Premio annuo lordo	Premio biennale lordo	Proroga semestrale	IMPORTO (premio lordo biennale comprensivo di proroga) incluse imposte governative sulle assicurazione e/o IVA
1	RCTO	5.000,00 €	10.000,00 €	2.500,00 €	12.500,00 €
2	RCPATRIMONIALE	5.500,00 €	11.000,00 €	2.750,00 €	13.750,00 €
3	D&O	1.200,00 €	2.400,00 €	600,00 €	3.000,00 €
4	GLOBALE FABBRICATO	200.000,00 €	400.000,00 €	100.000,00 €	500.000,00 €
5	ALL RISKS SEDE	3.500,00 €	7.000,00 €	1.750,00 €	8.750,00 €
6	TUTELA LEGALE	10.000,00 €	20.000,00 €	5.000,00 €	25.000,00 €
7	INFORTUNI CUMULATIVA	1.500,00 €	3.000,00 €	750,00 €	3.750,00 €
8	KASKO DIPENDENTI IN MISSIONE	1.200,00 €	2.400,00 €	600,00 €	3.000,00 €
9	RCA A LIBRO MATRICOLA E CVT	5.000,00 €	10.000,00 €	2.500,00 €	12.500,00 €
Totali		232.900,00 €	465.800,00 €	116.450,00 €	582.250,00 €

- **PRESO ATTO** che il criterio di aggiudicazione del presente appalto ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) d.lgs. 36/2023, è l'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri e i relativi fattori ponderali individuati nell'allegato disciplinare di gara per la valutazione delle offerte, che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;

- **CONSIDERATO** che la valutazione dell'offerta tecnica – riferita esclusivamente a varianti migliorative - e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

componenti offerta	punteggio massimo
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
totale	100

- **ACCLARATA** la necessità di approvare tutti i documenti come sopra elencati necessari all'indizione della suddetta procedura di gara;

- **ACCERTATO** che i servizi di cui al presente intervento trovano copertura finanziaria nei fondi di bilancio di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.;

- **RICHIAMATO** quanto disposto all'art. 18 comma 1 d.lgs. 36/2023 secondo cui ciascun contratto - di cui fa parte integrante il Capitolato e la Polizza di assicurazione (riportante le varianti proposte e apportate dall'Assicuratore in sede di offerta) -, è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente tra le parti, soggetto a registrazione solo in caso d'uso;

- **APPURATO** che in tema di imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto, a carico degli aggiudicatari, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

- **RITENUTO OPPORTUNO** nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi in parola il Dott. Arch. Paolo Bechi, Direttore Generale dell'Edilizia Residenziale Pubblica di Massa Carrara S.p.A.;

Delibera
(n. 8 del 12 febbraio 2024)

- 1) DI STABILIRE che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante della presente determina;
- 2) DI PROCEDERE all'acquisizione dei servizi su indicati, mediante indizione di procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/2023;
- 3) DI APPROVARE i Capitolati Speciali di polizza correlati ai vari lotti ed il disciplinare di gara, contenente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in applicazione al disposto di cui all'art. 17 d.lgs. 36/2023;
- 4) DI STABILIRE che ai fini del contratto conseguente alle aggiudicazioni, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
- 5) DI TRASMETTERE altresì il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza relativi alla procedura al RUP, all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti e l'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti.

La presente determinazione è immediatamente esecutiva.

..... omissis

-.-

IL PRESIDENTE

null'altro essendovi da deliberare, alle ore 16:07 toglie l'adunanza.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Arch. Paolo Bechi)

IL PRESIDENTE
(Dott. Luca Panfietti)