

DETERMINA A CONTRARRE
del 29.11.2023

Oggetto: affidamento in somma urgenza, ex art. 140 d.lgs. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica e delle parti comuni del fabbricato di Via Pucciarelli n. 11, Comune di Carrara (MS), derivanti dall'incendio ed esplosione avvenuta in data 18.11.2023.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 10.03.2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che in data 18.11.2023 un fabbricato posto nel Comune di Carrara (MS), Via Pucciarelli n. 11, lato via Europa, è stato interessato da un'esplosione e conseguente incendio divampato all'interno di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, che ha comportato l'intervento dei Vigili del Fuoco del Comando di Massa Carrara;

PRESO ATTO altresì, che al termine dell'intervento di spegnimento, l'ingegnere Marco Tonazzini, dipendente di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., giunto sul posto, rilevava l'impossibilità di accedere e permanere nell'edificio sino al ripristino delle condizioni di sicurezza per i condomini, con conseguente evacuazione delle famiglie residenti presso detto fabbricato;

ACCLARATO che, trattandosi di situazioni che inficiano le condizioni di pubblica e privata incolumità e che hanno compromesso le condizioni di agibilità dei locali colpiti dall'incendio, si è reso necessario intervenire con la massima urgenza per la messa in sicurezza del fabbricato di cui si tratta;

PRESO ATTO che, per l'esecuzione di tali lavori urgenti e indifferibili, il Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Geom. Andrea Piccioli, con l'approvazione dell'Amministrazione aziendale, ha contattato in forma diretta per intervenire senza alcun indugio, l'operatore economico La Termoidraulica s.r.l. di Giacché e Sebastiani (corrente in Via Europa n. 92, 19034 Ortonovo - La Spezia (SP), C.F. 00222370454 e P.IVA. 00885340117), impresa che si è resa immediatamente disponibile a dare corso ai lavori nei tempi imposti;

RICHIAMATO il verbale di somma urgenza datato 21.11.2023 e redatto ai sensi dell'art. 140 d.lgs. 36/2023 dal Responsabile del Servizio Manutenzione e Recupero Alloggi, Geom. Guido Costa, al fine di procedere con immediatezza all'esecuzione di lavori indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio in cui versa il fabbricato;

PRESO ATTO che il su menzionato verbale è stato sottoscritto per accettazione, dall'impresa La Termoidraulica s.r.l. di Giacché e Sebastiani in data 22.11.2023;

CONSIDERATO che il Geom. Andrea Piccioli e il Geom. Guido Costa hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi nei confronti della su indicata impresa, dichiarazioni conservate agli atti della Società;

RICHIAMATA inoltre la perizia di cui al comma 4 dell'art. 140 del su indicato decreto, datata 28.11.2023 e, pertanto, trasmessa al sottoscritto (prot. ERP n. 20513/2023) entro il termine di dieci giorni dall'ordine di esecuzione, come previsto dal comma sopra citato;

VISTA la perizia giustificativa delle prestazioni richieste, stilata al fine di provvedere alla copertura della spesa e all'approvazione della prestazione affidata, dalla quale emerge il seguente quadro economico di intervento:

- Computo metrico dei lavori di somma urgenza
(prezzario 2023/1 della Regione Toscana) € 21.821,17
- ribasso 20% (art. 140 c. 3 d.lgs. 36/2023) € 4.364,23
- Corrispettivo delle prestazioni per l'esecuzione
dei lavori di somma urgenza al netto dell'iva € 17.456,94

RITENUTO, con il presente provvedimento, di approvare i lavori e l'affidamento di cui al verbale di somma urgenza e della conseguente perizia, procedendo all'approvazione della prestazione affidata e alla copertura della spesa, imputata a fondi di bilancio della Stazione Appaltante;

RITENUTO OPPORTUNO nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in parola, il Responsabile del Servizio Manutenzione e Recupero Alloggi, Geom. Guido Costa;

STABILITO che la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di somma urgenza, è avvenuto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;

APPURATO che secondo quanto disposto all'allegato I.4 d.lgs. 36/2023 in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici la stessa non è applicabile a causa dell'importo del presente affidamento, inferiore a 40.000 euro;

DETERMINA
(n. 65 del 29.11.2023)

1) DI STABILIRE, in esecuzione del verbale di somma urgenza datato 21.11.2023 e della perizia giustificativa del 28.11.2023, che quanto sopra riportato costituisce parte integrante della presente determina;

2) DI APPROVARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, l'affidamento delle opere eseguite in somma urgenza ai sensi dell'art. 140 d.lgs. 36/2023, all'impresa La Termoidraulica s.r.l. di Giacché e Sebastiani, corrente in Via Europa n. 92, 19034 Ortonovo - La Spezia (SP), C.F. 00222370454 e P.IVA. 00885340117;

3) DI DARE ATTO, altresì, che la spesa complessiva degli interventi di cui trattasi è articolata secondo il quadro economico evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;

4) DI DARE ATTO che il responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in parola è il Responsabile del Servizio Manutenzione e Recupero Alloggi, Geom. Guido Costa;

5) DI PRENDERE ATTO delle dichiarazioni del Geom. Andrea Piccioli e del RUP dell'affidamento, in merito alla non sussistenza del conflitto di interesse degli stessi nei confronti della ditta aggiudicataria dei lavori affidati;

6) DI TRASMETTERE il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza al Responsabile Unico di Progetto, all'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti e all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Arch. Paolo Bechi