

DETERMINA A CONTRARRE
del 03.04.2023

Oggetto: Affidamento diretto, ex art. 36 c. 2 lett. a) d.lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo alla fornitura del servizio relativo al software “ManutenApp” denominato “Erp M.I.A”, per la gestione manutenzioni impianti ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale per disabili.

IL DIRETTORE GENERALE
PREMESSO

- **che** l’art. 32 comma 2 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede - prima dell’avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici - la redazione di apposita determina a contrarre da parte della Stazione Appaltante, in conformità ai propri ordinamenti;
- **che** con prot. ERP n. 3953 del 21.03.2023 il Geom. Guido Costa, Responsabile Manutenzione e Recupero Alloggi, ha proposto al sottoscritto, al fine del controllo dell’operato svolto dai tecnici impiegati nell’esecuzione dell’appalto riguardante il servizio biennale di manutenzione degli impianti ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale per disabili, l’affidamento della fornitura del servizio relativo al software “ManutenApp” denominato “Erp M.I.A” all’impresa Slum Design S.r.l., con sede legale in Via Giannotto Bastianelli n. 14, 50127 Firenze (FI), C.F. e P.IVA 06825720482, dallo stesso individuata;
- **che** tale operatore economico è stato individuato in collaborazione con il consulente informatico, Dott. Luca Da Valle che, a tal proposito, ha redatto una relazione (allegata al protocollo sopra citato) sulla presentazione del progetto software con App dedicata, evidenziandone gli aspetti principale;
- **che** con la medesima comunicazione il Geom. Guido Costa esponeva il corrispettivo previsto per la suddetta fornitura per la durata di 2 anni pari ad €. 11.000,00 (*undicimila/00*) oltre iva, importo così ripartito:
 - ✓ € 3.000,00 (*tremila/00*) oltre iva, costo relativo alla progettazione del software secondo le esigenze di E.R.P. Massa Carrara S.p.a.;
 - ✓ € 4.000,00 (*quattromila/00*) oltre iva, quale canone annuo per noleggio e assistenza software;
- **che** l’operatore economico si è reso disponibile a fornire il suddetto software nel termine di 60 giorni, decorrenti dalla formalizzazione dell’affidamento;
- **che** il Geom. Costa, stante la natura del servizio, in una logica di continuità dello stesso, suggeriva di proporre a Slum Design S.r.l., di prevedere la facoltà di rinnovare il servizio per un ulteriore biennio, al fine di un possibile abbattimento dei costi, ovviamente attivabile a discrezione della Stazione Appaltante;
- **che** Slum Design S.r.l., inviava proposta formale n. 046PS23 del 29.03.2023, esponendo nel dettaglio le funzionalità e lo scopo dell’applicazione, con precisazione del diagramma temporale di realizzazione e consegna dell’APP, nonché proponendo una riduzione del canone annuale a partire dal 2° anno, in virtù dell’estensione a 4 annualità del relativo contratto, riducendolo a € 3.500,00 (*tremila cinquecento/00*) oltre iva;

- **che**, in virtù di quanto esposto dal Responsabile del Servizio Manutenzione e Recupero Alloggi, il sottoscritto ritiene opportuno procedere all'affidamento ex art. 36 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. del servizio indicato in epigrafe a Slum Design S.r.l.;
- **che** con la presente determina è nominato - ai sensi dell'art. 31 c. 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Guido Costa, Responsabile del Servizio Manutenzione e Recupero Alloggi;
- **che** la durata del presente servizio è di 2 anni con rinnovo di 2 ulteriori annualità, con decorrenza dalla formalizzazione dell'affidamento, mediante sottoscrizione di verbale di inizio del servizio;
- **che** il costo stimato complessivo, per l'intera durata contrattuale di 2 anni con rinnovo di 2 ulteriori annualità, è pari a € 17.500,00 (*diciassettemila cinquecento /00*) oltre iva;
- **che** il presente affidamento è stipulato con scambio di lettere commerciali, con conseguente formalizzazione di impegno contrattuale *inter partes*;
- **che** il presente affidamento trova copertura finanziaria quale anticipo in fondi di bilancio di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., che provvederà a riaddebitare la quota a ciascun condomino interessato;
- **che**, ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è destinata al fondo risorse finanziarie la percentuale massima del 2% sul valore dell'appalto che verrà ripartita secondo quanto indicato nel Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.

Richiamato il Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., approvato con decisione del Consiglio di Amministrazione del 10.03.2021.

Tutto ciò premesso

DETERMINA
(n. 24 del 03.04.2023)

1) DI AFFIDARE, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016 s.m.i., alla società Slum Design S.r.l., con sede legale in Via Giannotto Bastianelli n. 14, 50127 Firenze C.F. e P.IVA 06825720482, la fornitura del servizio software di gestione manutenzioni "ManutenApp" denominato "Erp M.I.A" per la gestione manutenzioni impianti ascensori, piattaforme elevatrici e servoscale per disabili;

2) DI NOMINARE con la presente determina - ai sensi dell'art. 31 c. 1 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Guido Costa, responsabile dell'Ufficio Manutenzione e recupero Alloggi;

3) DI RITENERE congruo il costo stimato del servizio, relativo alla durata contrattuale di 2 anni con rinnovo di 2 ulteriori annualità, a insindacabile decisione della Stazione Appaltante, pari ad € 17.500,00 (*diciassettemila cinquecento/00*) oltre iva;

4) DI PRENDERE ATTO, come da premesse alla presente determina che:

3.1. la durata del presente servizio è di 2 anni con rinnovo di 2 ulteriori annualità, con decorrenza dalla formalizzazione dell'affidamento, mediante sottoscrizione di verbale di inizio del servizio;

3.2. il presente affidamento è stipulato con scambio di lettere commerciali, con conseguente formalizzazione di impegno contrattuale *inter partes*;

3.3. il presente affidamento trova copertura finanziaria quale anticipo in fondi di bilancio di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., che provvederà a riaddebitare la quota a ciascun condomino interessato;

5) DI DESTINARE ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 50/2016 al fondo risorse finanziarie la percentuale massima del 2% sul valore dell'appalto che verrà ripartita secondo quanto indicato nel Regolamento interno delle gare e dei contratti di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.;

6) DI TRASMETTERE altresì il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza al Responsabile Unico del Procedimento, all'Ufficio Segreteria Generale e Appalti e all'Ufficio Segreteria Tecnica e Verifica Progetti.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Arch. Paolo Bechi