

**AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36 C. 2 LETT. A) D.LGS. 50/2016 E S.M.I., DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE INERENTE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI RISULTA IN DIVERSI COMUNI DELLA LUNIGIANA PER UN TOTALE DI N. 28 ALLOGGI (1084-LOTTO 02). CIG: Z0635E5AFB; CUP: D57H21008740003.**

**Impegno contrattuale delle parti.**

Il presente contratto è stipulato nelle forme del commercio, con scambio tramite p.e.c. di lettere commerciali e perciò sottratto all'imposta di bollo (cfr. Interpello Agenzia delle Entrate di Firenze 954-15/2017), fra le parti:

- **“Edilizia Residenziale Pubblica di Massa Carrara S.p.A.”** con sede in Carrara (MS), Via Roma n. 30, codice fiscale 01095200455 (di seguito denominata più semplicemente come “E.R.P. MS o Azienda, Committente o Stazione Appaltante”) indirizzo P.E.C. [appaltierpms@legalmail.it](mailto:appaltierpms@legalmail.it) in persona del Direttore Generale Dott. Arch. Paolo Bechi, nato a [REDACTED] il [REDACTED] il quale interviene in questo atto giusta procura del Presidente del Consiglio di Amministrazione di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., Dott. Luca Panfietti, conferita con rappresentanza notarile del 26 Novembre 2021 (Repertorio n.140729 Raccolta n. 24572 Registrato a Massa Carrara il 02/12/2021 n. 7629 Serie 1T) -in seguito denominata, anche più semplicemente come “E.R.P. o Stazione Appaltante”)

e

- **Geom. Massimiliano Grassi** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e domiciliato presso il proprio studio Professionale in Via Pometo n. 37, 54033 Carrara (MS), P.E.C.: [massimiliano.grassi@geopec.it](mailto:massimiliano.grassi@geopec.it) C.F. [REDACTED] e P.IVA 01049260456 (in seguito denominato, anche più semplicemente come “il professionista o appaltatore”).

È affidato, in forza della determina a contrarre del Direttore Generale n. 22 del 15.04.2022, previa procedura di gara indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) d.lgs. 50/2016 (cfr. prot. E.R.P. n. 5792 del 19.04.2022) e dell'atto di affidamento, (cfr. prot. E.R.P. n. 5853 del 21.04.2022).

È in forma scritta, ai sensi dell'art. 32 d.lgs. 50/2016 ed è immediatamente efficace. Ne è consentita l'immediata esecuzione. Del contratto formano parte integrante e sostanziale tutti i documenti allegati e richiamati. L'esecuzione è disciplinata dalle previsioni contrattuali imposte dalla Committente, dalle norme di cui al d.lgs. 50/2016 (e collegate/attuative) per quanto ivi non prescritto e se compatibili dalle norme di cui al Codice Civile.

Il contratto è stipulato alle condizioni e con le prescrizioni di cui sopra, integrate con quanto ivi dedotto. Il professionista affidatario garantisce di essere in grado di avviare l'esecuzione immediatamente. Il mancato rispetto dei termini di esecuzione costituisce grave inadempimento.

Quanto a pagamenti e tracciabilità, si applicano gli artt. 3 e 6 L. 136/2010; quanto a prescrizioni ai fini della tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, si applica il d.lgs. 81/2008.

Il professionista risulta aver prodotto copia della propria polizza di Responsabilità Professionale numero di contratto n. HCC214-U0003237 emessa in data 22 aprile 2022 da Tokyo Marine Europe

S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia, con sede legale in Italia in Galleria Vittorio Emanuele Via Mengoni n. 4, 20121 Milano con copertura assicurativa dalle ore 24.00 del 22.04.2022 alle ore 24.00 del 22.04.2023.

Il Professionista si impegna a consegnare tempestivamente alla S.A. le copie quietanzate delle appendici di proroga, a copertura di ulteriori periodi fino alla data effettiva di fine servizio.

E.R.P. Massa Carrara S.p.A. dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicitaria ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento è possibile esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento è E.R.P. Massa Carrara S.p.A.; e-mail: [privacydpo@erp.ms.it](mailto:privacydpo@erp.ms.it)  
Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito [www <https://erp.ms.it/privacy/>](https://erp.ms.it/privacy/)

In merito Regolamento (UE) n. 679/2016:

1. Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.
2. Le Parti, altresì, si impegnano a comunicare, all'atto di sottoscrizione del presente contratto, gli estremi del Data Protection Officer o del Referente Privacy aziendale se designati.
3. Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al General Data Protection Regulation.

Il professionista garantisce che tutte le attività direttamente o indirettamente effettuate in esecuzione del presente contratto saranno svolte in conformità ai principi di riferimento del D. Lgs. n. 231/2001 e delle normative nazionali ed internazionali anticorruzione. A tal fine il professionista è a conoscenza che E.R.P. Massa Carrara S.p.A. ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01, che comprende il Codice Etico ed il Piano di prevenzione della corruzione, che dichiara di aver letto dal sito aziendale (<https://erp-ms.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/atti-general.html>) e che dichiara di aver compreso. Il professionista aderisce ai principi al sopra citato Modello di organizzazione, gestione e controllo, nonché ai suoi allegati, e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs. 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto

Modello. Si impegna, altresì, a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori e fornitori tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione.

La violazione delle regole previste dai sopra citati documenti rappresenterà grave inadempimento che, come tale, determinerà la responsabilità contrattuale con conseguente risoluzione contrattuale e possibile applicazione delle sanzioni previste dalle leggi in materia di illecito contrattuale.

Le parti come di seguito rappresentate, sottoscrivono:

**Appaltatore - Geom. Massimiliano Grassi** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e domiciliato presso il proprio studio Professionale in Via Pometo n. 37, 54033 Carrara (MS), P.E.C.: [massimiliano.grassi@geopec.it](mailto:massimiliano.grassi@geopec.it) C.F. [REDACTED] e P.IVA 01049260456

e

**Committente e Titolare** - E.R.P. Massa Carrara S.p.A., nella persona del Dott. Arch. Paolo Bechi - per la sua qualifica di Direttore Generale - nato a [REDACTED] il quale interviene in questo atto giusta procura del Presidente del Consiglio di Amministrazione di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., Dott. Luca Panfietti, conferita con rappresentanza notarile del 26 novembre 2021 (Repertorio n.140729 Raccolta n. 24572, Registrato a Massa Carrara il 02/12/2021 n. 7629 Serie 1T).

*Si allega il Disciplinare Tecnico.*

Il Professionista  
**f.to Geom. Massimiliano Grassi**

**E.R.P. Massa Carrara S.p.A.**  
Il Direttore Generale  
(f.to Dott. Arch. Paolo Bechi)

3

*La validità del presente impegno contrattuale decorre dalla data di apposizione dell'ultima firma digitale sul documento informatico in formato p7m.*

*(stipulato in data 03.05.2022).*

*Atto pubblicato in Società Trasparente in data 20/07/2023*