



Area Tecnica Patrimoniale – Servizio Progettazione e Realizzazione Interventi

Protocollo:

ERP s.p.a.

009534 del 25/06/2024



2675055

 Spett.le Ditta Spett.le **COAF Soc. Coop.va**
 Via Irola n.1, 54028-Villafranca in Lunigiana
 (MS)

 pec: coaf@pec.it
 Direttore dei Lavori
Ing. Marco Tonazzini
 SEDE

Finanziamento: DGRT n°1133 del 28.10.2021 e DGRT n° 1423 del 27.12.2021 "PNRR-PNC-FONDO COMPLEMENTARE.
Codice intervento: 1085.02_1085.04**CIG:** 9537165D85**CUP:** D57H21008730003
Lavori: Lavori di recupero, con efficientamento energetico di fabbricati e di alloggi di edilizia residenziale pubblica, siti nella provincia di Massa Carrara, individuati con il COD 1085.02 (lotto 2)_1085.04 (lotto 4)

Impresa Appaltatrice: C.O.A.F. Soc. Coop.va con sede in Via Irola N° 1-54028- Villafranca in Lunigiana (MS)

Importo a base d'asta (1085.02) : lavori € 798.009,02+ O.S. € 26.410,42 = € **824.419,44**
Importo a base d'asta (1085.04) : lavori € 279.573,46+ O.S. € 6.156,47 = € **285.729,93**
Ribasso d'asta: 6,23%
Importo netto contratto: (1085.02) lavori € 748.293,06+ O.S. € 26.410,42 = € **774.703,48**
Importo netto contratto: (1085.04) lavori € 262.156,03+ O.S. € 6.156,47 = € **268.312,50**
Contratto: in data 27/03/2023

La sottoscritta Geom. Federica Pisani, in qualità di Responsabile del Procedimento,

in riferimento alla richiesta di proroga espressa dall'impresa appaltatrice dei lavori inoltrata con prot. 8.645 del 11.06.2024 ;

considerato che nel corso dei lavori si sono verificati i seguenti eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali per causa di forza maggiore

- Problematiche correlate ai ritardi dovuti al reperimento sul mercato di infissi e caldaie con caratteristiche adeguate e coerenti a quanto richiesto dal progetto;

preso atto che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo,

visto il parere favorevole del Direttore dei Lavori espresso con Prot. ERP 9.470 del 21.06.2024,

CONCEDE

all'impresa in indirizzo una proroga di 120 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto.

Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è ricalcolato al 21.11.2024.

La predetta proroga viene concessa a condizione che codesta impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Federica Pisani

fp/gt-db



1