

**Finanziamento:** PNRR-PNC-Fondo complementare

**Codice intervento:** 1083.02 **CIG:** 9510864542 **CUP:** D53d21011770003

**Lavori:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI FABBRICATI SITI NELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

**Impresa Appaltatrice:** IMPREGEGA srl con sede in Via Massa Avenza n.22 – 54100 Massa (MS)

**Importo a base d'asta:** lavori € 686.096,36+ O.S. € 78.757,55 = **€ 764.853,91**

**Ribasso d'asta:** 5,18%

**Importo netto contratto:** lavori € 650556,56 + O.S. € 78757,55 = **€ 729314,11**

**Contratto:** in data XX/XX/XXXX

## **VERBALE DI SOSPENSIONE PARZIALE DEI LAVORI N. 01**

*(art. 10 del DM 49/2018 – art. 107 del DLGS 50/2016)*

Il giorno 30 del mese di OTTOBRE dell'anno 2023, il sottoscritto Arch. Massimiliano Pigoni, in qualità di Direttore dei Lavori, visto il combinato disposto dell'art. 107 DLGS 50/16 e dell'art. 10 del DM 49/18;

- Visto che in data 20 giugno 2023 sono stati consegnati i lavori sopraindicati, che dovevano essere compiuti in giorni 180 naturali e consecutivi e cessanti il giorno 16/12/2023;
- Visto che si sono verificati degli eventi che impediscono in via temporanea solo PARZIALMENTE che i lavori procedano utilmente a regola d'arte e che tali eventi non erano prevedibili al momento della stipulazione del contratto;
- Visto che questi eventi consistono in: a seguito della demolizione della copertura esistente del fabbricato sito a Tresana Paese, sono state riscontrate alcune problematiche riguardo la stabilità delle pareti esistenti. Tali problematiche saranno oggetto di indagine da parte della DL al fine di trovare la soluzione necessaria a garantire la ripresa dei lavori.
- Visto che le opere la cui esecuzione rimane parzialmente interrotta non inficiano la realizzazione e il completamento degli interventi a Licciana Nardi e in Piazza Stazione ad Equi;
- Visto che l'avanzamento dei lavori eseguiti risulta essere: montaggio del ponteggio, demolizione copertura esistente;
- Visto che la forza lavoro presente oggi in cantiere consiste n. 0 operaio specializzato, n. 0 operaio qualificato e n. 0 operaio comune, causa maltempo;
- Visto che i mezzi d'opera esistenti al momento in cantiere sono i seguenti: nessuna mezzo, causa maltempo;

Il Direttore dei Lavori dispone la sospensione PARZIALE dell'esecuzione del contratto limitata alla copertura del fabbricato di Tresana Paese a partire dalla data odierna e di riprendere i lavori quando saranno cessate le condizioni di impedimento, con regolare verbale di ripresa degli stessi.

L'Appaltatore resta comunque obbligato a proseguire le parti di lavoro contrattuali eseguibili negli altri edifici oggetto del contratto di appalto.

Il Direttore dei Lavori dichiara esplicitamente che durante il periodo della sospensione parziale l'Impresa dovrà provvedere alla cura, custodia e tutela del cantiere e di tutto ciò che in esso è presente, nonché a tutte le cautele occorrenti per il perfetto mantenimento delle opere la cui esecuzione rimane parzialmente interrotta.

La sospensione parziale dei lavori determina, altresì, il differimento dei termini contrattuali pari ad un numero di giorni determinato dal prodotto dei giorni di sospensione per il rapporto tra ammontare dei lavori non eseguiti per effetto della sospensione parziale e l'importo totale dei lavori previsto nello stesso periodo secondo il cronoprogramma.

Del che è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento.

Alla presente si allegano fotografie scattate durante il sopralluogo:





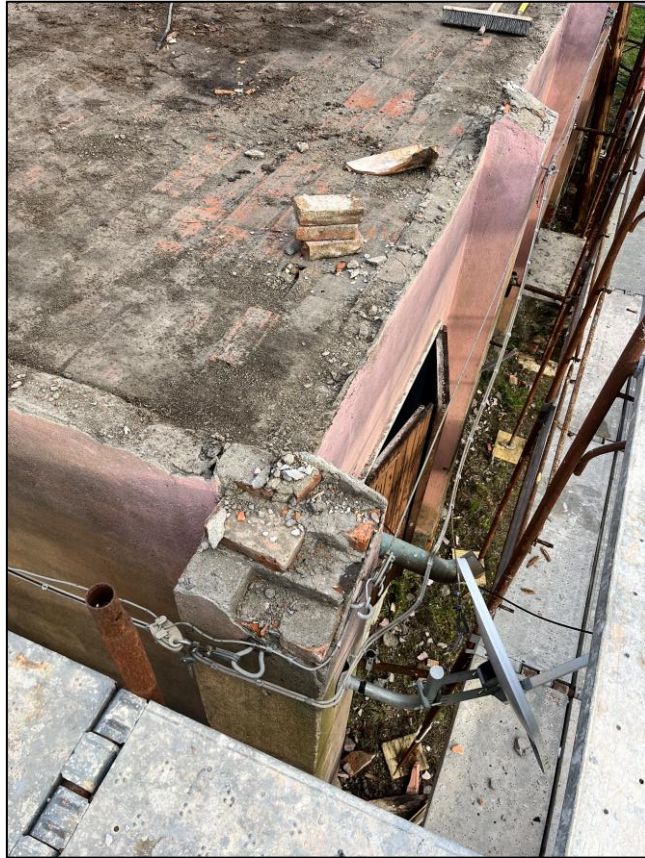


4



Via Roma 30 - 54033 Carrara MS - [www.erp.ms.it](http://www.erp.ms.it) - [erp.ms@legalmail.it](mailto:erp.ms@legalmail.it)  
Tel. 0585 72242 - Fax 0585 75567 - C.F. e P. Iva 01095200455 - C.C.I.A.A. Massa Carrara N. 112653  
Capitale Sociale interamente versato € 3.000.000,00 (Euro tremilioni/00)

MOD.TEC.DL.09 – REV2 – 08/09/2020













L'Impresa appaltatrice

**IMPREGEGA srl**

---

Il Direttore Dei Lavori

**Arch. Massimiliano PIGONI**

---

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento

**Arch. Domenico BACCHIANI**

---