



Area Tecnica Patrimoniale – Servizio Progettazione e Realizzazione Interventi

Protocollo:


 Spett.le Ditta **EMPOLI LUCE SRL**
 Pec: pec@empoliluce.legalmail.it

 Direttore dei Lavori
 Arch Fabiola Di Piero
 SEDE

Finanziamento: Fondo Complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza Legge n. 101/2021- Dpcm. 15.09.2021 – Regione Toscana (L.R. 77/98) – ELENCO A

Codice intervento: 1083.01 **CIG:** 9510857F78 **CUP:** D53D21011770003

Lavori: Lavori di recupero con efficientamento energetico di fabbricati siti in Comuni della provincia di Massa Carrara – Comuni di Massa – Podenzana -Montignoso – (MS)

Impresa Appaltatrice: ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l. con sede in Via Giuseppe di Vittorio Empoli n. 51/A – Empoli (FI)

Importo a base d'asta: lavori € 472.328,50 + O.S. € 55.691,58 = **€ 528.020,08**
Ribasso d'asta: 10,56 %

Importo netto contratto: lavori € 422.450,61 + O.S. € 55.691,58 = **€ 478.142,19**
Contratto: 29/03/2023 REG. n. 392 del 07/04/2023

Il sottoscritto Arch. Domenico Bacchiani, in qualità di Responsabile del Procedimento,
 in riferimento alla richiesta di proroga espressa dall'impresa appaltatrice dei lavori inoltrata con prot. 17118 del 13/10/2023 e invio cronoprogramma lavori con prot. ERP 17153 del 16/10/2023;

considerato che nel corso dei lavori si sono verificati i seguenti eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali per causa di forza maggiore

- problematiche relative all'approvvigionamento dei materiali per allestire i ponteggi e per la fornitura di caldaie;
- mancata autorizzazione edilizia per l'immobile posto in Via Aurelia Ovest.;

preso atto che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo,

visto il parere favorevole del Direttore dei Lavori espresso con Prot. ERP 17493 del 17/10/2023,

CONCEDE

all'impresa in indirizzo una proroga di 105 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto.

Il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è ricalcolato al 22/03/2024.

La predetta proroga viene concessa a condizione che codesta impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Domenico Bacchiani

1


 Via Roma 30 - 54033 Carrara MS - www.erp.ms.it - erp.ms@legalmail.it
 Tel. 0585 72242 - Fax 0585 75567 - C.F. e P. Iva 01095200455 - C.C.I.A.A. Massa Carrara N. 112653
 Capitale Sociale interamente versato € 3.000.000,00 (Euro tremilioni/00)