



Prot. ERP n. 119 del 05.01.2023

PROCEDURA TELEMATICA N. 000087/2023 – ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER L’AFFIDAMENTO BIENNALE DELLE OPERE DI FABBRICO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA GESTITI DA E.R.P. MASSA CARRARA S.p.A. CIG: Z9C39659AA.

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

E.R.P. Massa Carrara S.p.A., in esecuzione alla determina a contrarre n. 61 del 22.12.2022, indice la presente procedura di gara nella forma della procedura aperta, ex art. 60 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine dell’affidamento dell’accordo quadro su menzionato.

CAPO 1 – INFORMAZIONI GENERALI

1. Stazione Appaltante

E.R.P. Massa Carrara S.p.A., Via Roma n. 30, 54033 - Carrara (MS). Codice fiscale e Partita IVA 01095200455; telefono 0585 72242.

PEC appaltierpms@legalmail.it

Indirizzo principale (URL) <http://www.erp.ms.it>

Piattaforma telematica per lo svolgimento della procedura di gara <https://start.toscana.it>

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è la Rag. Alice Andreani, Responsabile del Servizio Utenza di E.R.P. Massa Carrara S.p.A.

2. Documentazione di gara

La documentazione di gara, reperibile sulla piattaforma START Toscana all’interno della procedura n. 000087/2023, comprende:

1. Bando e Disciplinare di gara;
2. Disciplinare Tecnico;
3. DGUE;
4. Modello integrativo DGUE;
5. Informativa sulla Privacy ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (*il presente documento è a titolo esclusivamente esplicativo, pertanto non dovrà essere rinviato alla Stazione Appaltante*).

3. Procedura di gara in modalità telematica, chiarimenti e comunicazioni

La presente procedura si svolge tramite piattaforma telematica, in applicazione dell’art. 58 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (*nel prosieguo denominato anche Codice*), mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura, la presentazione delle offerte e l’analisi delle stesse.

Il sistema telematico di acquisti online START Toscana utilizza la casella denominata:

noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le e-mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Sulla piattaforma, nell’area riservata alla gara saranno pubblicate le comunicazioni aventi carattere generale inerenti allo svolgimento della procedura (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, sospensioni e rinvii delle sedute di gara o convocazioni delle stesse) e saranno altresì forniti i chiarimenti in risposta ad eventuali quesiti scritti.

La proposizione di quesiti potrà avvenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19.01.2023**. Non saranno fornite risposte a quesiti pervenuti in modalità difformi da quella sopra rappresentata oppure presentati successivamente al termine indicato.

Le eventuali comunicazioni di attivazione del soccorso istruttorio, di esclusione di un partecipante, di aggiudicazione e tutti gli atti conseguenti, saranno inoltrati dalla PEC appaltierpms@legalmail.it all’indirizzo di posta elettronica certificata indicata dall’interessato nel DGUE.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.



In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. Termine di presentazione delle offerte

Gli operatori economici dovranno presentare la propria offerta inderogabilmente e a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24 gennaio 2023.**

L'apertura della procedura avverrà **alle ore 12:30 del giorno 24 gennaio 2023.**

La Stazione appaltante si riserva tuttavia, senza alcun diritto degli offerenti a rivendicazioni, pretese, aspettative, o indennizzi di alcun genere di differire, spostare, sospendere, revocare o annullare il presente procedimento di gara.

5. Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara

I documenti relativi alla presente procedura dovranno essere inviati - entro i termini previsti al precedente articolo - esclusivamente per via telematica attraverso il portale START Toscana, in formato elettronico (estensione .pdf) ed essere sottoscritti con firma digitale.

La Piattaforma utilizzata dalla Stazione Appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dei documenti prodotti dall'operatore economico nonché la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti medesimi, conformemente alle disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 e al d.lgs. 82/2005.

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte: si invitano pertanto gli operatori economici ad avviare il procedimento di caricamento (upload) e trasmissione della propria offerta con sufficiente anticipo rispetto al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice, utilizzando preferibilmente, i modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante.

Tali documenti:

1. dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il soggetto concorrente stesso (se sottoscritti da procuratori dei legali rappresentati deve essere allegata copia della relativa procura e il documento di identità del delegato);
2. devono essere resi e sottoscritti dai concorrenti in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

6. Operatori economici ammessi alla gara

6.1. Operatori economici che possono presentare offerta

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dai successivi articoli.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47, 48 del Codice nonché quelle dell'art. 92 d.P.R. 207/2010.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e e), anche se non ancora costituiti: in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.



Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

1) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

2) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

3) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 186-*bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere purché autorizzata dal giudice delegato ex art. 110 co. 3 lett.

a) del Codice - anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Qualora l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale sia proposta quale aggiudicataria, dovrà presentare, prima dell'aggiudicazione stessa, la relazione di un professionista (in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, co. 3 lett. d), R.D. 16 marzo 267/1942) che attesti la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

6.2. Divieto di partecipazione plurima

Si informano gli operatori economici partecipanti che è vietata la partecipazione plurima, pertanto:

a) ai sensi dell'art. 48, co. 7, del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

b) ai sensi dell'art. 89, co. 7 del Codice non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

c) qualora il concorrente partecipi alla gara in aggregazione di rete, non può partecipare anche in forma individuale.

Qualora ricorra una delle condizioni sopra citate sono esclusi ambedue gli operatori economici offerenti coinvolti e se è coinvolto un offerente in forma aggregata, è escluso anche quest'ultimo.

CAPO 2 – RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

7. Oggetto dell'accordo quadro

7.1. L'accordo quadro ha per oggetto il servizio relativo alle opere da fabbro, da eseguirsi su chiamata, da parte del competente ufficio aziendale.



Il servizio prevede il supporto di un addetto (o due addetti, se esplicitamente richiesti) durante l'esecuzione di sfratti e di ordinanze di sgombero attuati dalla Stazione Appaltante presso alloggi di edilizia residenziale pubblica posti nella Provincia di Massa Carrara.

Tale addetto dovrà svolgere le attività di apertura, sostituzione, fornitura e posa in opera di serrature di porte blindate e porte non blindate; per quest'ultima tipologia di porte potrà essere necessario l'eventuale ripristino di cardini o componenti ammalorati mentre, per le porte blindate, si potrà richiedere la foratura del pannello della porta.

Per gli alloggi posti a piano terra e dotati di porte finestre, potrà esserne richiesta l'apertura mediante forzatura degli infissi e/o il taglio del vetro con gli appositi strumenti.

7.2. Per il tempo necessario a raggiungere il luogo ove verrà eseguito l'intervento si riconoscerà un rimborso chilometrico secondo le vigenti tariffe ACI, adeguatamente giustificato, mentre ogni altra eventuale spesa di viaggio resta a carico dell'impresa e non sarà remunerata.

Si precisa tuttavia che:

- nel caso in cui l'operatore economico aggiudicatario possieda una sede legale/operativa situata all'interno della Provincia di Massa Carrara, il rimborso verrà riconosciuto solo nel caso in cui l'intervento sia da eseguirsi in un Comune della Provincia di Massa Carrara diverso dal comune della propria sede. Conseguentemente, per l'intervento richiesto presso tale comune non verrà riconosciuto alcun indennizzo chilometrico;

- nel caso in cui l'operatore economico aggiudicatario non possieda una sede legale/operativa situata all'interno della Provincia di Massa Carrara, né intenda fissare una sede temporanea all'interno della provincia stessa, il calcolo del rimborso chilometrico avverrà considerando quale Comune di provenienza dell'Appaltatore il comune della Provincia di Massa Carrara territorialmente più prossimo alla propria sede. Conseguentemente, per l'intervento da eseguirsi presso tale comune della provincia, non verrà riconosciuto alcun indennizzo chilometrico.

8. Valore complessivo dell'accordo quadro

Nel periodo di durata dell'accordo quadro, saranno assegnati all'operatore economico aggiudicatario, gli interventi menzionati all'articolo precedente fino alla concorrenza dell'importo massimo, stimato in € 12.000,00 (*diconsi euro dodicimila/00*), esclusa l'IVA di legge e il rimborso chilometrico, autorizzato e corrisposto secondo le modalità indicate nel disciplinare tecnico allegato.

L'Appaltatore, dunque non potrà richiedere alcun indennizzo nel caso in cui la Stazione Appaltante non utilizzi l'intero importo durante il biennio di validità dell'accordo quadro, o qualora si raggiunga l'ammontare prima del termine.

9. Durata dell'appalto

La durata dell'affidamento è di 24 (ventiquattro) mesi, decorrente dalla sottoscrizione del relativo impegno contrattuale, tuttavia, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere l'esecuzione del servizio anche nelle more della sottoscrizione del contratto.

L'Accordo Quadro potrà concludersi prima della scadenza sopra indicata qualora l'importo totale degli interventi richiesti raggiunga l'ammontare complessivo previsto dell'accordo quadro stesso.

10. Criterio di aggiudicazione e esclusione automatica dell'offerta

10.1. L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo, ossia l'appalto sarà aggiudicato al partecipante che avrà presentato il miglior ribasso percentuale da applicare al costo orario, stabilito in € 40,00 (*diconsi euro quaranta/00*) per singolo operaio.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario sarà applicato:

- al costo orario a base d'asta sopra indicato, fissato per l'intervento eseguito dal personale richiesto (dotato dei mezzi necessari al fine della corretta esecuzione dell'intervento) e al "costo di chiamata" anche qualora l'intervento non abbia luogo;
- ai prezzi unitari dei singoli materiali utilizzati nel corso del servizio, desunti dai listini ufficiali delle case produttrici.

Nel caso in cui risultino migliori due offerte uguali si procederà mediante invito a entrambi gli operatori economici ad una gara al ribasso, con riserva di effettuare il sorteggio ove permanga l'ex aequo.



10.2. La stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, come previsto dall'art. 95, comma 12 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

11. Modalità di finanziamento e di pagamento

11.1. Il presente servizio trova copertura finanziaria in fondi di bilancio della Stazione Appaltante.

11.2. In merito alle modalità di pagamento dell'appaltatore si rinvia a quanto indicato all'art. 4 del disciplinare tecnico allegato.

12. Requisiti di partecipazione

La partecipazione alla procedura è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi:

12.1. Requisiti generali

Ciascun operatore economico deve attestare per se stesso e per i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. la non sussistenza delle cause di esclusione elencate al medesimo articolo: il possesso dei requisiti di carattere generale è comprovato dagli operatori economici con la compilazione del DGUE – Parte III – Sezioni A (Motivi legati a condanne penali), B (Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali) C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), D (Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore).

12.2. Requisiti di idoneità professionale

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che abbiano l'iscrizione nel registro delle Imprese della C.C.I.A.A. La comprova del requisito è soddisfatta dal concorrente con la compilazione del DGUE – Parte IV – Sezione A: IDONEITÀ.

12.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa

I requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa sono comprovati dal concorrente, in alternativa:

- mediante il possesso dell'attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;
- in assenza di attestazione SOA per la categoria OS6, il partecipante dovrà dare indicazione del fatturato globale (maturato nei tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando), che dovrà essere di importo non inferiore ad € 12.000,00 e elencare i servizi analoghi eseguiti nei tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando e disciplinare di gara.

La comprova del presente requisito dovrà essere autocertificata nel DGUE – Parte II – Sezione A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO qualora sia in possesso della suddetta attestazione SOA oppure, in alternativa compilando la Parte IV Sezione B e C del DGUE.

CAPO 3 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

13. Documentazione amministrativa di gara

Di seguito si riporta la documentazione, da sottoscrivere digitalmente e da allegare alla busta amministrativa.

13.1. DGUE (art. 85 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Autodichiarazione che consente alle imprese partecipanti o ad altri operatori economici (*legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ausiliari, imprese facenti parte del raggruppamento, consorziate*) di attestare che essi non si trovano in una delle situazioni che possono comportare l'esclusione dalla procedura e rispettano i pertinenti criteri di selezione.

Gli operatori economici, ai sensi dell'art 85 c. 4 del su menzionato decreto, possono riutilizzare il DGUE utilizzato in una procedura d'appalto precedente **purché confermino per iscritto** che le informazioni ivi contenute sono ancora valide e siano pertinenti rispetto alla procedura in corso.

Il partecipante deve compilare **il DGUE** limitatamente alle seguenti informazioni:



• **Parte II, contenente le informazioni sull'operatore economico:**

- dati identificativi e informazioni generali (*alla PEC indicata dall'OE perverranno le comunicazioni ex art. 76 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., di attivazione soccorso istruttorio, ecc.*);
- l'eventuale possesso dell'attestazione SOA ex art. 84 del Codice, per la categoria e classifica di riferimento (*la dichiarazione di attestazione SOA deve riportare tutti i contenuti rilevanti dell'originale, ovvero l'organismo di attestazione emittente, le date di emissione e di scadenza, le categorie di attestazione pertinenti la gara*);
- indicazione della partecipazione alla procedura di appalto in forma aggregata;
- le informazioni sui rappresentanti e sul direttore tecnico dell'operatore economico;
- l'eventuale affidamento a capacità di altri soggetti (avvalimento) e, in tal caso, indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento;
- il ricorso o meno al subappalto e, in caso affermativo elencazione delle lavorazioni oggetto di subappalto e la relativa quota;

Si precisa che:

- *ai sensi del presente DGUE il presente appalto non è riservato;*
- *in caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 89 c. 1 del Codice il concorrente deve allegare il contratto (in copia autentica sottoscritto digitalmente da entrambe le parti) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti di cui è carente e a mettere a disposizione le risorse umane e strumentali di cui dispone per tutta la durata dell'appalto;*
- *l'avvalimento non è ammesso per i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale;*
- *i partecipanti, non in possesso dell'attestazione SOA, devono compilare la Parte IV sezione B e C.*

• **Parte III. Relativa ai criteri di esclusione.**

Le dichiarazioni di cui alla sezione A devono essere rese sia dal legale rappresentante che dagli altri soggetti di cui all'art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.; devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, **anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3**, con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.

In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte III, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione.

• **Parte IV. limitatamente alle seguenti sezioni:**

Sezione A limitatamente all'iscrizione nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. indicando il luogo, il numero e la data di iscrizione, la durata/data termine, la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto; in caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta la procura.

Si precisa che le imprese non in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS6 dovranno compilare:

Sezione B limitatamente al punto 1a): indicare il fatturato generale relativo ai lavori analoghi eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando che non deve essere inferiore all'importo del contratto da stipulare.

Se le informazioni relative al fatturato globale non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, l'operatore economico deve indicarle nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili e, in tal caso, al **successivo punto 3**, deve essere riportata la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico.

Sezione C: limitatamente ai seguenti punti:

1a): elencare i lavori analoghi eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, precisando l'oggetto dei lavori, i committenti e l'importo dei lavori;

8): organico medio annuo, dimostrato dal costo complessivo sostenuto per il personale dipendente;

9): adeguata attrezzatura tecnica.

• **Parte VI. Relativa alle dichiarazioni finali:**

Il concorrente dichiara:



-- che le informazioni riportate nelle precedenti parti del DGUE (da II a V) sono veritiere e corrette, consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000;

-- che tutte le attività direttamente o indirettamente effettuate in esecuzione del contratto – in caso di aggiudicazione del presente appalto - saranno svolte in conformità ai principi di riferimento del D.lgs. n. 231/2001 e delle normative nazionali ed internazionali anticorruzione. In particolare, l'impresa dichiara di essere a conoscenza che E.R.P. Massa Carrara S.p.A. ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01, che comprende il Codice Etico ed il Piano di prevenzione della corruzione, che dichiara di aver letto dal sito aziendale

(<https://erp-ms.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/disposizioni-general/atti-general.html>) e che dichiara di aver compreso. L'impresa aderisce ai principi al succitato Modello di organizzazione, gestione e controllo nonché ai suoi allegati e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs. 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto Modello. Si impegna altresì a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, fornitori e subappaltatori tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione.

Si precisa che:

- il DGUE deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante oppure da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura e documento di identità.

Nel caso di partecipazione di:

-- operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g) del Codice, per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto recante le informazioni sopra richieste dalla Stazione Appaltante;

-- consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facente parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto;

In caso di avvalimento le imprese ausiliarie compilano ognuna un DGUE distinto.

In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, ciascun operatore economico deve presentare il proprio DGUE.

13.1.1 Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (occasional) di operatori economici:

Ai sensi dell'articolo 48 del Codice, gli operatori economici che hanno dichiarato nel DGUE di costituirsi in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, devono allegare documento attestante l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In ogni caso:

a) ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi deve dichiarare, per quanto di propria pertinenza:

--- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

--- i requisiti di idoneità professionale;

--- i requisiti di capacità tecnica;

--- i requisiti di qualità alle condizioni previste nel precedente articolo;

b) in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti nel presente disciplinare di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore



rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate;

c) In caso di partecipazione in raggruppamento di tipo verticale, ai sensi dell'art.92 c.3 del Dpr 207/2010, l'operatore economico in possesso di qualificazione nella categoria prevalente assume il ruolo di mandataria /capogruppo. Nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

13.1.2. Avvalimento

L'avvalimento è ammesso ai sensi dell'art. 89 del Codice.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale.

Se il concorrente si avvale dei requisiti di altro soggetto ausiliario qualificato, ai sensi dell'art. 89 c. 1 del Codice il concorrente stesso deve allegare il contratto (in copia autentica sottoscritto digitalmente da entrambe le parti) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti di cui è carente e a mettere a disposizione le risorse umane e strumentali di cui dispone per tutta la durata dell'appalto. Il contratto dovrà riportare, in modo compiuto, specifico, esplicito ed esauriente la durata del contratto, l'oggetto dell'avvalimento, il tutto con dettagliata indicazione delle risorse e/o dei mezzi prestati in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento.

L'operatore economico ausiliario:

- non deve incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;
- non può partecipare in proprio, né in raggruppamento temporaneo o consorzio diverso da quello di cui esso faccia eventualmente parte in quanto raggruppato o consorziato;
- non può assumere il ruolo di operatore economico ausiliario di più operatori economici che partecipano separatamente in concorrenza tra di loro;
- non può avvalersi a sua volta di un operatore terzo ausiliario (divieto del cosiddetto «avvalimento a cascata»).

13.2. Modello integrativo DGUE

Il partecipante deve inoltre compilare il Modello integrativo del DGUE al fine di autocertificare:

- l'assenza delle cause di esclusione di cui **all'articolo 80, comma 5**, lett. b), lett. c-bis), lett. c-ter), lett. c-quater), lett. f-bis), lett. f-ter) d.lgs. 50/2016, come successivamente modificato e integrato.

CAPO 4 – DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

14. Documentazione economica di gara

14.1. Offerta Economica

L'operatore economico tramite il legale rappresentante o suo procuratore, deve compilare e sottoscrivere digitalmente l'offerta economica indicando il ribasso percentuale unico da applicare:

- al costo orario posto a base d'asta, valutato dalla Stazione Appaltante in € 40,00 (diconsi euro *quaranta/00*) all'ora per singolo operaio, quale costo di chiamata o per l'esecuzione dell'intervento del personale e dei mezzi accessori necessari alla perfetta e tempestiva esecuzione del servizio;
- ai prezzi unitari dei singoli materiali utilizzati nel corso del servizio, desunti dai listini ufficiali delle case produttrici.

Con l'inserimento del ribasso percentuale la piattaforma START calcolerà automaticamente l'importo offerto rispetto all'importo complessivo del servizio stimato dalla Stazione Appaltante.

Si precisa che, trattandosi di "accordo quadro", l'importo stimato di € 12.000,00 rappresenta l'importo massimo di spesa e non costituisce un importo da ribassare, pertanto, il ribasso percentuale offerto sarà applicato al costo orario e ai prezzi unitari, come sopra espresso.

La Stazione Appaltante si riserva di valutare, ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e del "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti sotto soglia comunitaria" di E.R.P. Massa Carrara S.p.A., la congruità delle offerte stesse.



Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte pari all'importo a base d'asta, condizionate o alternative.

Sono esclusi i partecipanti qualora:

- a) l'offerta manchi della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b) l'offerta contenga l'indicazione del ribasso offerto pari a zero.

Nota della Stazione Appaltante:

In caso di raggruppamento temporaneo costituendo l'offerta economica deve essere sottoscritta dalla mandataria e dalle mandanti.

15. Soccorso Istruttorio ed esclusione del partecipante

S'informano le imprese partecipanti che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara la stazione appaltante assegna ai concorrenti un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ai sensi dell'articolo 83 c. 9 del Codice, mediante interscambio di corrispondenza per tramite P.E.C., prima di procedere all'esclusione la Stazione appaltante:

- a) assegna all'offerente il termine perentorio di **3 (tre) giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni o la documentazione necessarie, anche di soggetti terzi, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- b) la regolarizzazione degli inadempimenti richiesti nei termini sopra prescritti comporta l'ammissione dell'offerente; è escluso l'offerente che non provvede nei termini alla regolarizzazione;
- c) non è ammesso il soccorso istruttorio in relazione a elementi che attengono all'offerta economica;
- d) per irregolarità o carenze di facile soluzione è ammesso un soccorso istruttorio informale e immediato, anche via telefono, o posta elettronica certificata per la soluzione in tempi utili prima della conclusione della seduta di ammissione; la mancata ottemperanza al soccorso istruttorio informale non comporta l'esclusione bensì l'attivazione del soccorso istruttorio di cui alle lettere a) e b).

16. Svolgimento operazioni di gara - apertura della busta telematica

Tenuto conto che la presente procedura risulta interamente gestita attraverso la piattaforma telematica, ex art. 58 d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per cui la segretezza e l'immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sulla piattaforma START Toscana, non saranno tenute sedute pubbliche per l'apertura delle offerte e per lo svolgimento delle operazioni del seggio di gara.

Tramite comunicazione sulla piattaforma START, all'interno della procedura i concorrenti saranno prontamente resi edotti ed aggiornati sullo svolgimento ed andamento delle operazioni di gara, ossia in merito alle risultanze delle fasi amministrativa ed economica.

Le sedute proseguiranno continuativamente, in linea con l'orario di operatività aziendale, salvo eventuali sospensioni/rinvii della Stazione Appaltante - stabiliti a proprio insindacabile giudizio - che saranno progressivamente comunicati ai concorrenti tramite la piattaforma Start in "comunicazioni" 24 ore prima della data e dell'ora fissata.

17. Sedute di gara

Il Seggio di gara, nominato con atto del Direttore Generale dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, procede:

- alla verifica della mancanza di incompatibilità dei membri del seggio;
- ad accertare che le offerte siano pervenute entro il termine di scadenza indicato ed eventualmente dichiara inammissibili ed esclude dalla gara le offerte tardive;
- procede all'esame della documentazione amministrativa richiesta e, in presenza di carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione, attiva la procedura di soccorso istruttorio, ad eccezione delle casistiche definite come "non sanabili";



- prosegue con l'esame delle offerte economiche ammesse allo scopo di verificare se regolarmente presentate (escludendo quelle incomplete o irregolari);
- a seguito della lettura dei ribassi offerti, accertato che i ribassi presentati eccedono il 30% del costo orario posto a base d'asta, in applicazione a quanto stabilito all'art. 22 del "Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti sotto soglia comunitaria di E.R.P. Massa Carrara S.p.A." la Stazione Appaltante, tramite il Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del comma 1 dell'art. 97 del Codice - chiede all'operatore economico risultato primo in graduatoria le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, in base alla procedura di cui al comma 5 del medesimo articolo.

18. Adempimenti dell'appaltatore

A seguito di atto di aggiudicazione e al fine della sottoscrizione dell'impegno contrattuale, l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere, tra l'altro, ai seguenti adempimenti:

- 18.1.** consegnare una copia della propria polizza assicurativa di Responsabilità Civile per danni a persone e/o cose (RCTO) che preveda esplicitamente nella descrizione del rischio l'efficacia delle garanzie prestate per ogni e qualsiasi rischio derivante dall'espletamento delle attività e dei servizi oggetto del presente appalto, comprese tutte le operazioni di attività inerenti, accessorie e complementari, nessuna esclusa né eccezionata;
- 18.2.** dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 L. 136/2010 s.m.i.;
- 18.3.** dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ed adesione al codice etico aziendale.

19. Altre informazioni

- per informazioni di carattere tecnico contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Rag. Alice Andreani;
- per informazioni inerenti allo svolgimento della presente procedura contattare l'Ufficio Segreteria Generale e Appalti;
- fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
- la Stazione Appaltante intende avvalersi di quanto stabilito all'art. 110 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- non saranno rese informazioni riguardanti il procedimento, sviluppi e risultanze della gara finché il procedimento stesso non sarà concluso;
- qualsiasi comunicazione relativa alla presente procedura avverrà tramite il portale gare telematiche;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- si rammenta che le false dichiarazioni comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Carrara lì, 5 gennaio 2023

**Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Rag. Alice Andreani**

**Il Direttore Generale
f.to Dott. Arch. Paolo Bechi**